

MANCOMUNITAT DE CATALUNYA

# CAIXA DE CRÈDIT COMUNAL

REGLAMENTACIÓ PROVISIONAL DE LES CONDICIONS  
AMB QUÈ ES PODRAN FER LES CONCESSIONS DE  
PRÉSTECES ALS AJUNTAMENTS I SINDICATS AGRÍCO-  
LES DE CATALUNYA, I DELS REQUISITS QUE LLURS  
SOL·LICITUDS HAURAN DE REUNIR

BARCELONA : : JUNY 1920



MANCOMUNITAT DE CATALUNYA  
CAIXA DE CRÈDIT COMUNAL

MANCOMUNITAT DE CATALUNYA  
CAIXA DE CRÈDIT GENERAL

MANCOMUNITAT DE CATALUNYA

# CAIXA DE CRÈDIT COMUNAL

REGLAMENTACIÓ PROVISIONAL DE LES CONDICIONS  
AMB QUÈ ES PODRAN FER LES CONCESSIONS DE  
PRÉSTECES ALS AJUNTAMENTS I SINDICATS AGRÍCO-  
LES DE CATALUNYA, I DELS REQUISITS QUE LLURS  
SOL·LICITUDS HAURAN DE REUNIR

BARCELONA  
JUNY 1920



R.7.980

MANCOMUNITAT DE CATALUNYA

# CAIXA DE CRÉDIT COMUNAL

REGLAMENTARIO PROVISIONAL DE LAS CONDICIONES  
EN QUE SE PODRAN VER LAS CONCESIONES DE  
PRÉSTAMOS A LOS AYUNTAMIENTOS Y SINDICATOS AGRÍCOLAS  
DE CATALUNYA. LIBRO REQUERIDO QUE LLEVA  
SOLICITUD HAYRAN DE REUNIR



R. F. P. 80

BARCELONA

---

Impremta de la Casa de Caritat.—BARCELONA

# MANCOMUNITAT DE CATALUNYA

## CAIXA DE CRÈDIT COMUNAL

### CONDICIONS DELS PRÉSTECES ALS AJUNTAMENTS DE CATALUNYA

#### I

Es podran fer préstecs als Ajuntaments de Catalunya que, a judici dels Comitès de la Caixa, siguin solvents i estiguin ben administrats i no es trobin en descobert amb l'Estat, la Diputació respectiva i la Mancomunitat, sempre i quan el préstec es destini a serveis de caràcter municipal compresos en l'art. 72 de la llei d'Ajuntaments vigent. Aquests préstecs no es podran mai estipular sense una garantia de l'annualitat, suficient en cada cas a judici dels Comitès.

#### II

No es concediran préstecs per a serveis que, encara que estiguin compresos en l'art. 72 de la llei Municipal, siguin dels que, amb caràcter permanent, exerceixin la Mancomunitat o la Diputació respectiva, com són carreteres, camins veïnals, ponts, telèfons, etc.

#### III

La quota anual que per interessos i amortització del préstec s'hauran d'obligar a pagar els Ajuntaments prestataris no podrà excedir del 12 per 100 del promedi del Pressupost liquidat d'ingressos de l'úl-

tim quinquenni. En el cas de tractar-se de préstecs per a obres o serveis reproductius, l'esmentada quota podrà arribar al 25 per 100 del dit promedi si els rendiments de l'obra o servei ho permeten, a judici dels Comitès.

## IV

L'interès fixat en principi en l'estudi de cada contracte s'augmentarà o disminuirà en el contracte definitiu en la diferència que resulti entre aquest tipus i l'interès efectiu que hagi de pagar la Caixa pels títols que posi en circulació per cobrir els préstecs convinguts, tenint en compte el preu real de col·locació, pagats drets i comissions, i la prima d'amortització de les obligacions.

## V

A més de la quota per interessos i amortització, els Ajuntaments prestataris s'obligaran a abonar una comissió destinada a les despeses generals de sosteniment de la Caixa i a la constitució d'un capital de reserva.

Aquesta comissió, en els préstecs que s'amortitzin en menys de deu anys, serà anual, inalterable durant tota la vigència del respectiu contracte, d'un  $\frac{1}{2}$  per 100 del capital prestat.

En els préstecs que s'amortitzin en deu o més anys, la comissió s'haurà d'abonar d'una sola vegada, i serà la que correspongui segons el següent estat, havent de descomptar-se el seu import quan la Caixa faci remissió del capital del préstec.

## III

La quota anual que per interessos i amortització del préstec s'han de pagar els Ajuntaments prestataris no podrà excedir del 12 per 100 del promedi del preu dels títols d'interès de l'...

## TANTS PER 100 DE COMISSIÓ PER DESPESES GENERALS

## DURACIÓ DE L'EMPRÈSTIT EN ANYS

IMPORT DEL PRÈSTEC PESETES	DE 10		DE 15		DE 20		DE 25		DE 30		DE 35		DE 40		DE 45		DE 50		
	A 15 ANYS	A 20 ANYS	A 25 ANYS	A 30 ANYS	A 35 ANYS	A 40 ANYS	A 45 ANYS	A 50 ANYS	A 55 ANYS	A 60 ANYS	A 65 ANYS	A 70 ANYS	A 75 ANYS	A 80 ANYS	A 85 ANYS	A 90 ANYS	A 95 ANYS	EN AVANT	
0 a 5,000	3'20	3'30	3'40	3'50	3'60	3'70	3'80	3'90	4'00										
5,001 a 10,000	3'145	3'2575	3'36	3'4625	3'565	3'6675	3'77	3'8725	3'975										
10,001 a 15,000	3'11	3'215	3'32	3'425	3'53	3'635	3'74	3'845	3'95										
15,001 a 20,000	3'065	3'1725	3'28	3'3875	3'495	3'6025	3'71	3'8175	3'925										
20,001 a 25,000	3'02	3'13	3'24	3'35	3'46	3'57	3'68	3'79	3'90										
25,001 a 30,000	2'975	3'0875	3'20	3'3125	3'425	3'5375	3'65	3'7625	3'875										
30,001 a 35,000	2'93	3'045	3'16	3'275	3'39	3'505	3'62	3'735	3'85										
35,001 a 40,000	2'925	3'0025	3'12	3'2375	3'355	3'4725	3'59	3'7075	3'825										
40,001 a 45,000	2'84	2'96	3'08	3'20	3'32	3'44	3'56	3'68	3'80										
45,001 a 50,000	2'795	2'9175	3'04	3'1625	3'285	3'4075	3'53	3'6525	3'775										
50,001 a 55,000	2'75	2'875	3'00	3'125	3'25	3'375	3'50	3'625	3'75										
55,001 a 60,000	2'705	2'8325	2'96	3'0875	3'215	3'3425	3'47	3'5975	3'725										
60,001 a 65,000	2'66	2'79	2'92	3'05	3'18	3'31	3'44	3'57	3'70										
65,001 a 70,000	2'615	2'7475	2'88	3'0125	3'145	3'2775	3'41	3'5425	3'675										
70,001 a 75,000	2'57	2'705	2'84	2'975	3'11	3'245	3'38	3'515	3'65										
75,001 a 80,000	2'525	2'6625	2'80	2'9375	3'075	3'2125	3'35	3'4875	3'625										
80,001 a 85,000	2'48	2'62	2'76	2'90	3'04	3'18	3'32	3'46	3'60										
85,001 a 90,000	2'435	2'5775	2'72	2'8625	3'005	3'1475	3'29	3'4325	3'575										
90,001 a 95,000	2'39	2'535	2'68	2'825	2'97	3'115	3'26	3'405	3'55										

IMPORT DEL PRÉSTEC PESEETES	DE 10	DE 15	DE 20	DE 25	DE 30 ANYS	DE 35	DE 40	DE 45	DE 50
	A 15 ANYS	A 20 ANYS	A 25 ANYS	A 30 ANYS	A 35 ANYS	A 40 ANYS	A 45 ANYS	A 50 ANYS	EN AVANT
95,001 a 100,000	2'345	2'4925	2'64	2'7875	2'935	3'0825	3'23	3'3775	3'525
100,001 a 105,000	2'30	2'45	2'60	2'75	2'90	3'05	3'20	3'35	3'50
105,001 a 110,000	2'255	2'4075	2'56	2'7125	2'865	3'0175	3'17	3'3225	3'475
110,001 a 115,000	2'21	2'365	2'52	2'675	2'83	2'985	3'14	3'295	3'45
115,001 a 120,000	2'165	2'3225	2'48	2'6375	2'795	2'9525	3'11	3'2675	3'425
120,001 a 125,000	2'12	2'28	2'44	2'60	2'76	2'92	3'08	3'24	3'40
125,001 a 130,000	2'075	2'2375	2'40	2'5625	2'725	2'8875	3'05	3'2125	3'375
130,001 a 135,000	2'03	2'195	2'36	2'525	2'69	2'855	3'02	3'185	3'35
135,001 a 140,000	1'985	2'1525	2'32	2'4875	2'655	2'8225	2'99	3'1575	3'325
140,001 a 145,000	1'94	2'11	2'28	2'45	2'62	2'79	2'96	3'13	3'30
145,001 a 150,000	1'895	2'0675	2'24	2'4125	2'585	2'7575	2'93	3'1025	3'275
150,001 a 155,000	1'85	2'025	2'20	2'375	2'55	2'725	2'90	3'075	3'25
155,001 a 160,000	1'805	1'9825	2'16	2'3375	2'515	2'6925	2'87	3'0475	3'225
160,001 a 165,000	1'76	1'94	2'12	2'30	2'48	2'66	2'84	3'02	3'20
165,001 a 170,000	1'715	1'8975	2'08	2'2625	2'445	2'6275	2'81	2'9925	3'175
170,001 a 175,000	1'67	1'855	2'04	2'225	2'41	2'595	2'78	2'965	3'15
175,001 a 180,000	1'625	1'8125	2'00	2'1875	2'375	2'5625	2'75	2'9375	3'125
180,001 a 185,000	1'58	1'77	1'96	2'15	2'34	2'53	2'72	2'91	3'10
185,001 a 190,000	1'535	1'7275	1'92	2'1125	2'305	2'4975	2'69	2'8825	3'075
190,001 a 195,000	1'49	1'685	1'88	2'075	2'27	2'465	2'66	2'855	3'05
195,001 a 200,000	1'445	1'6425	1'84	2'0375	2'235	2'4325	2'63	2'8275	3'025
200,001 en avant	1'40	1'60	1'80	2'0000	2'20	2'40	2'60	2'80	3'000

## VI

Els Ajuntaments de Catalunya compresos en la regla I que desitgin un préstec en les condicions fixades en aquesta regla, dirigiran la corresponent sol·licitud al Comitè Administratiu, acompanyant:

a) Certificació de l'acord del propi Ajuntament, pres per la majoria absoluta dels Regidors que l'hagin de formar, acordant demanar el préstec en les condicions fixades en les presents regles i que determinaran concretament en cada cas, especialment en ço que fa referència a la garantia i termini de reemborsament, expressant la finalitat o servei a què es destini, fent constar minuciosament i clarament l'estat de la seva Hisenda, i sotmetent-se a més, per al cas d'incompliment del contracte a firmar en son dia, al procediment administratiu vigent d'apremi, que podrà instar o portar a terme el Consell Permanent de la Mancomunitat.

b) Certificació de l'acord de la Junta de Vocals Associats, pres per la majoria absoluta dels que la formin, ratificant en totes ses parts l'acord, abans esmentat, de l'Ajuntament.

c) Certificacions lliurades per l'Estat, Diputació i Mancomunitat acreditatives d'estar els Municipis corrents de pagaments.

d) Certificació del número de Regidors que componen l'Ajuntament i del de Vocals Associats que formen la Junta Municipal.

e) Certificació que l'acord de l'Ajuntament, ratificat per la Junta Municipal, ha estat anunciat al públic per espai de trenta dies per mitjà d'edictes fixats en els llocs de costum i publicats en el *Boletín Oficial* de la província respectiva als fins dels recursos procedents; i que és ferm, per no haver-se'n interposat cap o per haver estat desestimades definitivament les reclamacions interposades.

f) Certificació d'haver-se tramès al Govern civil de la província respectiva, certificació de l'acord municipal resolent demanar el préstec, a fi que pel dit Centre superior s'apreciï si en l'acord existeix alguna infracció legal a corregir; expressant la data de la tramesa.

g) Certificació del compte de Pressupostos dels cinc anys últims i de la relació de deutors i acreedors de l'últim any.

h) Còpia certificada dels Pressupostos municipals de l'any en curs i dels quatre anteriors.

i) Report explicatiu de l'estat de la Hisenda del respectiu Municipi.

j) Projecte de l'obra o servei a què es destini el préstec (quan es tracti d'aquest cas), consistent en pla, pressupost i Memòria explicativa de l'obra o servei, degudament aprovat per qui correspongui.

## VII

Aquestes sollicituds i documentació passaran a l'Oficina del Comitè Administratiu; i quant aquesta judiqui que l'expedient es troba complert en sa part externa i l'entitat peticionària hagi ingressat a la Caixa la quota d'estudi fixada en la següent escala — la qual no serà retornada, després de fet dit estudi, en el cas de no arribar-se a contractar el préstec, — es donarà trasllat de l'expedient al senyor Vocal del Comitè Administratiu designat pel senyor President, perquè formuli, per escrit, l'oportuna Ponència que serà sotmesa a la deliberació del propi Comitè.

IMPORT PRÉSTEC DEMANAT	Quota d'estudi a satisfer
Fins a 25,000 pessetes.....	2 per 100
De 25,001 a 30,000.....	1'78 » »
De 30,001 a 35,000.....	1'61 » »
De 35,001 a 40,000.....	1'50 » »
De 40,001 a 45,000.....	1'405 » »
De 45,001 a 50,000.....	1'33 » »
De 50,001 a 55,000.....	1'27 » »
De 55,001 a 60,000.....	1'22 » »
De 60,001 a 65,000.....	1'18 » »
De 65,001 a 70,000.....	1'14 » »
De 70,001 a 75,000.....	1'11 » »
De 75,001 a 80,000.....	1'08 » »
De 80,001 a 85,000.....	1'055 » »
De 85,001 a 90,000.....	1'035 » »
De 90,001 a 95,000.....	1'015 » »
De 95,001 a 100,000.....	1'006 » »
De més de 100,000 pessetes.....	1'00 » »

## VIII

Si després de l'estudi tècnic, jurídic i econòmic que en son cas faci de la petició el Comitè Administratiu dins ses atribucions, amb els assessoraments que cregui necessaris, proposés l'operació al Comitè Directiu per haver arribat a un acord amb l'Ajuntament peticionari respecte de totes les estipulacions del contracte que estimi aquell convenients, i fos aprovada pel dit Comitè Directiu, es reunirà l'Ajuntament per a l'aprovació de la minuta de contracte i per delegar l'Alcalde i el Síndic perquè en sa representació procedixin a la firma de la corresponent escriptura. Aquest acord d'aprovació de la minuta de contracte haurà d'ésser ratificat per la Junta de Vocals Associats.



## CONDICIONS DELS PRÉSTECES ALS SINDICATS AGRÍCOLES

I. La Caixa de Crèdit Comunal contractarà amb els Sindicats o Cooperatives agrícoles, constituïts amb el patró de la llei de 1906, préstecs per una quantitat total d'un milió de pessetes.

II. L'import màxim del préstec no podrà excedir del 50 per 100 del valor dels immobles o de les màquines i grans aparells del Sindicat que s'afectin a les responsabilitats de l'Emprèstit.

III. Podran contribuir a la formació del màxim de la base anterior les obres que s'hagin de fer amb els productes de l'Emprèstit. En aquest cas, la Caixa solament farà remissió dels diners mitjançant la justificació de la realització de les obres i en proporció a llur import.

IV. Les garanties seran de dues menes : una garantia especial, hipotecària, damunt dels immobles afectats, o general de tots els béns de la Cooperativa; i una garantia personal, solidària, dels veïns, o d'una gran part d'ells, que constitueixin el Sindicat.

V. Les Associacions que desitgin un préstec endreçaran la corresponent sol·licitud al Comitè Administratiu, acompanyant, demés de ço que els reclami el dit Comitè, els documents següents:

a) Certificat de l'acord de l'Associació, pres en reunió general extraordinària, demanant el préstec en les condicions damunt dites.

b) Estatuts i Reglament de l'Associació.

c) Certificació de l'ofici del Govern civil comunicant que el Sindicat queda comprès en la llei de 28 de gener de 1906.

d) Llista dels associats, expressant les contribucions que paguen cada un d'ells i el líquid imponible corresponent.

e) Certificació del balanç de l'any anterior i de la relació de deutors i acreedors del mateix any.

f) Còpia certificada de la relació de despeses probables de l'any en curs.

g) Report explicatiu de l'estat financer de l'Associació.

h) Projecte, pressupost i Memòria del treball, instal·lació o adquisició que es desitja realitzar.

VI. Abans del report financer, se n'haurà d'obtenir un altre respecte de l'organització i funcionament del Sindicat, de la potencialitat i marxa dels conreus que comprèn, i del rendiment anual que permetin esperar per al Sindicat contractant. Farà aquest treball l'institut tècnic agrícola de la Mancomunitat i Diputació que sigui considerat més a propòsit.

VII. L'anualitat per interessos i amortització de l'Emprèstit no haurà d'excedir del 75 per 100 del promedi d'ingrés net anual del Sindicat, fixat en el report de la base precedent. Aquesta anualitat es dividirà en dues parts : l'una comprendrà l'interès, i l'altra l'amortització.

VIII. En els casos de mala anyada, prèvia informació de l'esmentada institució tècnica agrícola, es podrà ajornar la part d'amortització anual, totalment o parcialment. La part ajornada produirà a la Caixa de Crèdit Comunal un interès d'un 1 per 100 més del tipus en què cada any la Caixa deixi els préstecs. També podran avançar l'amortització els Sindicats en els anys de bona collita, rebaixant-se en l'esdevenidor l'interès en la part amortitzada de més. Aquestes dues parts es podran compensar.

Passats tres anys en què no s'hagi pogut pagar la part d'amortització convinguda, la Caixa de Crèdit Comunal podrà, a son juí, o bé consolidar el nou deute així contret, o bé donar per vençuda l'obligació de retornar la totalitat del préstec, fent efectiva en l'últim cas aquesta estipulació per la via corresponent.

IX. Es procurarà contractar els préstecs amb Sindicats de diferents comarques i Cooperatives de diferents menes de conreus.

X. En tot allò en què no estigui en oposició amb les precedents bases, s'aplicaran com a supletòries, en aquesta classe d'operacions, les fixades per la Caixa de Crèdit Comunal per a la concessió de préstecs als Ajuntaments.







RF. 4-21..