

la Palma de Cervelló

Baix Llobregat

1 Les persones

El coneixement de les característiques demogràfiques i socioeconòmiques de la població és cabdal per orientar les polítiques locals d'habitatge a les necessitats de les persones que necessiten o demanden un habitatge. En aquest apartat podeu trobar informació de la Palma de Cervelló referida a

aquestes qüestions. Indicadors relacionats amb: l'estructura i dinàmica de la població (edat, origen, moviments residencials, tipologia de llars, etc.), la renda de les famílies, l'atur i amb el nivell d'estudis al municipi.

1.1 Factors demogràfics

La Palma de Cervelló és un municipi de 3.026 habitants, dels quals un 50,63% són dones. Al 2022, un 6,54 % dels habitants són persones de nacionalitat estrangera, mentre que a la demarcació de Barcelona la població d'altres nacionalitats és de 15,48%. El 17,98% són persones majors de 65 anys. El percentatge de gent gran al conjunt de Barcelona és de 19,31%. Si s'analitza l'índex d'envelliment, a la Palma de Cervelló és de 120,89% mentre que a la demarcació de

Barcelona, aquest índex representa el 136,31%. D'altra banda, el nombre de persones entre 25 i 34 anys i, per tant en edat d'emancipació, és de 372; és a dir, un 12,29 % respecte el total de població. El nombre de joves entre 15 i 24 anys i, per tant en edats d'emancipació futura, és de 301, el que representa un 9,95 % del total de la població . També anotar que les llars estan formades per 2,78 persones de mitjana, segons dades del darrer Cens de població i habitatge, 2011.

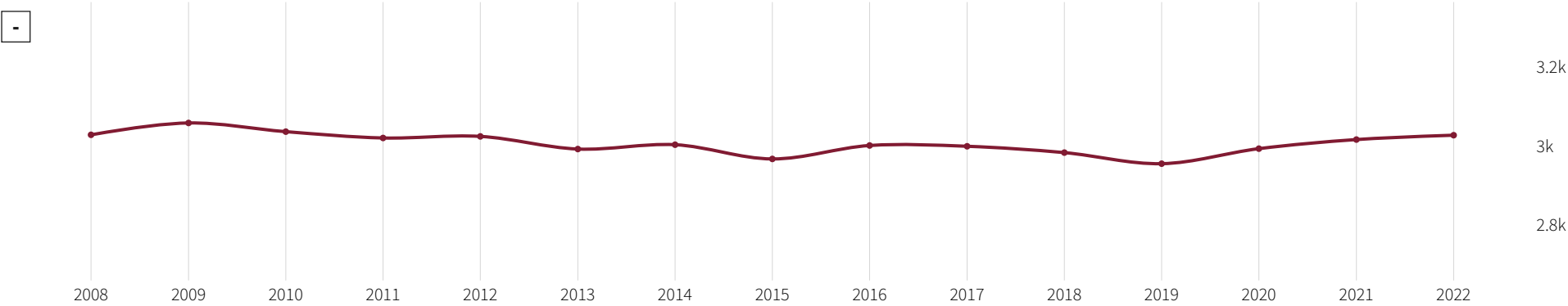
Habitants

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

3.026 Habitants

↑ 0,36% en 1 any ↑ 0,93% en 5 anys ↑ 0,10% en 10 anys

② Nombre total d'habitants



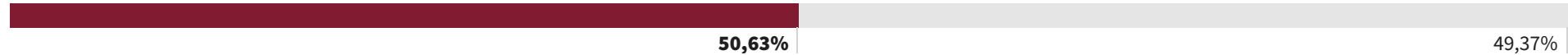
Estructura de població per sexe

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

50,63 %

↑ 0,03% en 1 any ↓ -0,34% en 5 anys ↑ 2,17% en 10 anys

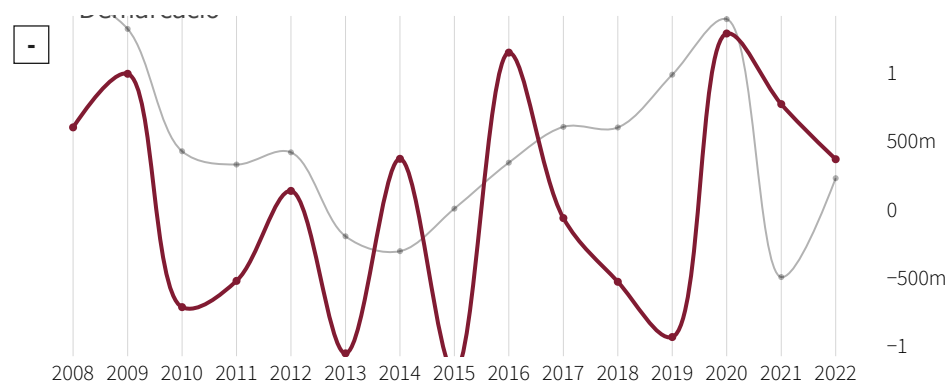
② Percentatge de població de dones respecte el total d'habitants



0,36 %

-5,65 47,37

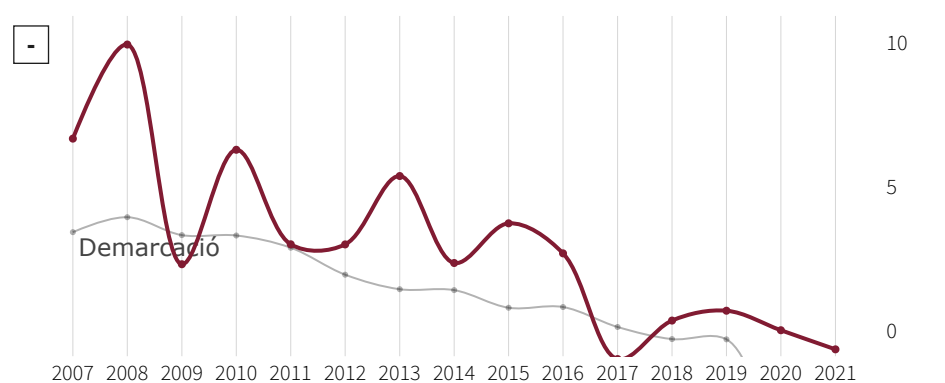
201/311



-0,66 ‰

-27,40 40

138/311

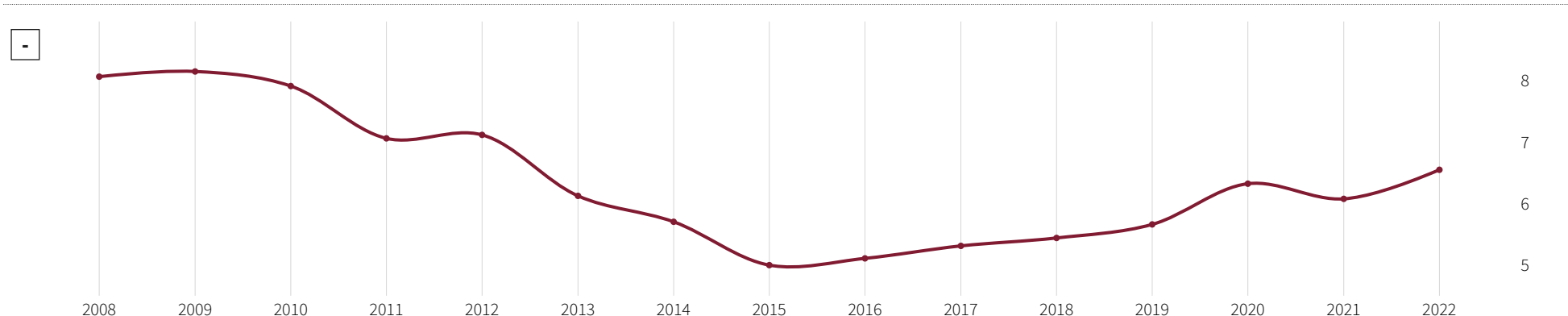


198 Habitants

0 886.622

168/311

6,54 %



Saldo migratori

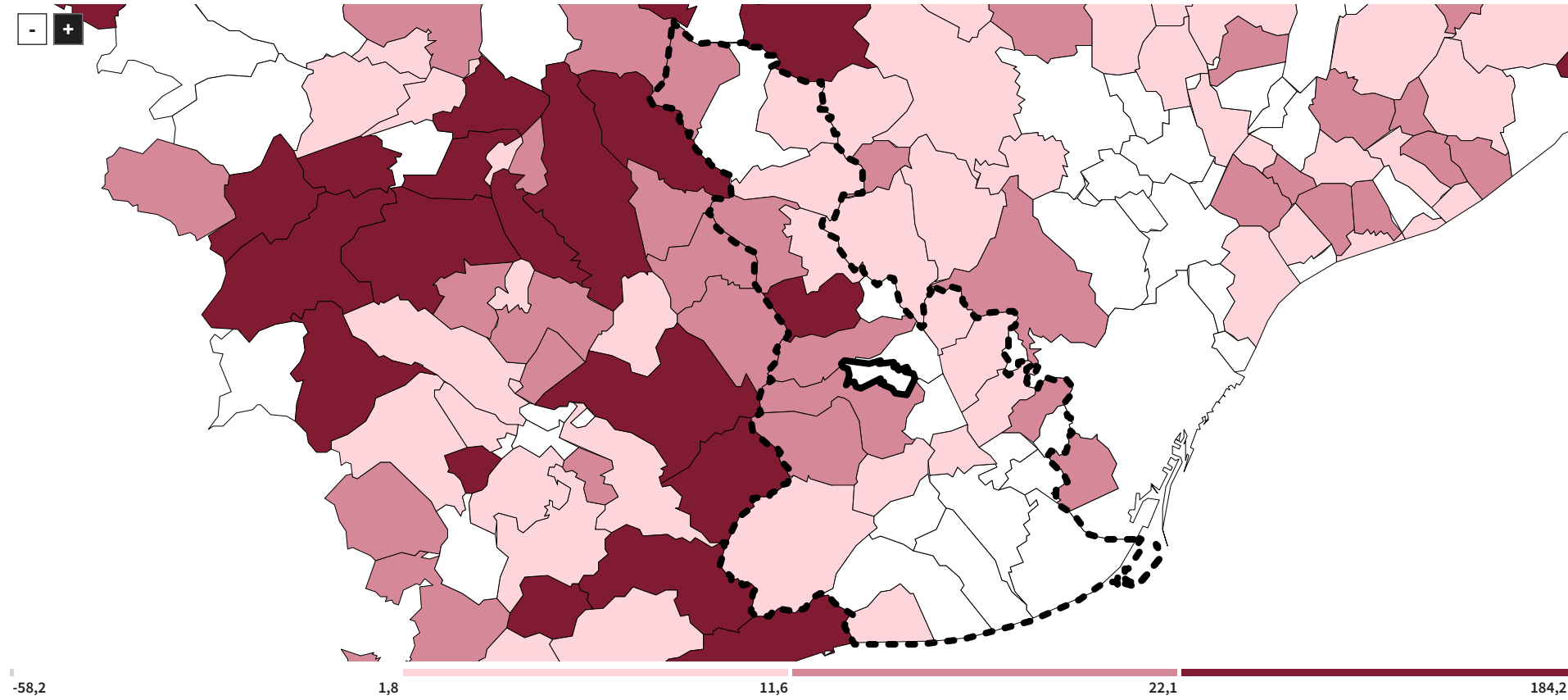
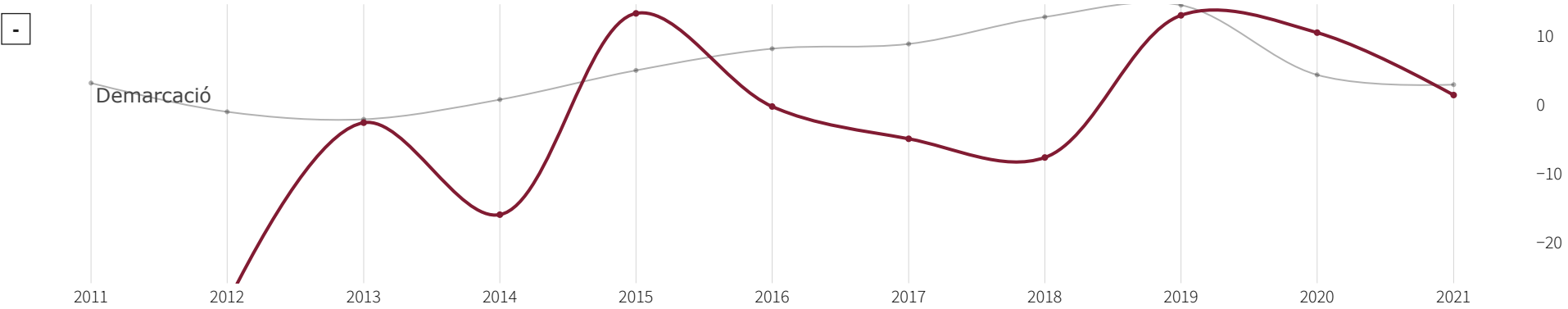
2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

1,33 ‰

↓ -87,20% ↑ 498,01%
en 1 any en 5 anys

La taxa migratòria és de 1,33 per miler d'habitants.

② Diferència entre la immigració i l'emigració registrada per miler d'habitants



Saldo migratori intermunicipi...

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

-1,66 ‰ ↓ -120,67% ↑ 17,08% ↑ 49,93%
en 1 any en 5 anys en 10 anys

② Diferència entre la immigració i l'emigració intern...



Saldo migratori extern

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

2,99 ‰ ↑ 27,59% ↑ 79,10%
en 1 any en 5 anys

② Diferència entre la immigració i l'emigració extern...



Saldo migratori jove

2021 - INE

-2,65 ‰ ↓ -102,33% ↓ -119,90% ↓ -105,72%
en 1 any en 5 anys en 10 anys

② Diferència entre la immigració i l'emigració del gru...



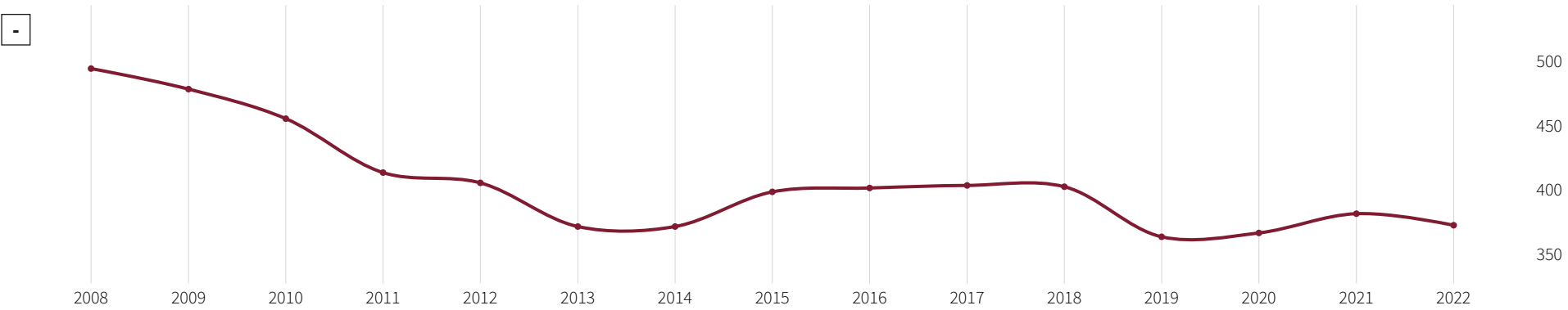
Nombre de població en edat d'emancipació

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

372 Habitants

↓ -2,36% ↓ -7,69% ↓ -8,15%
en 1 any en 5 anys en 10 anys

② Habitants entre 25 i 34 anys



Població en edats d'emancipació

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

12,29 %

↓ -2,72% en 1 any ↓ -8,55% en 5 anys ↓ -8,24% en 10 anys

Percentatge d'habitants entre 25 i 34 anys sobre el total de població



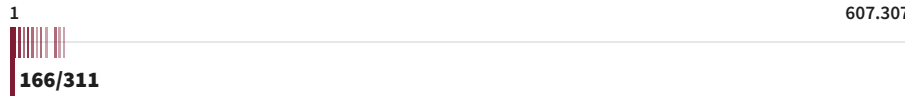
Nombre de població en edat d'emancipació f...

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

301 Habitants

↑ 3,44% en 1 any ↓ 0% en 5 anys ↓ -15,92% en 10 anys

Habitants entre 15 i 24 anys



Nombre de gent gran

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

544 Habitants

↑ 7,51% en 1 any ↑ 17,75% en 5 anys ↑ 46,63% en 10 anys

Habitants de 65 anys i més



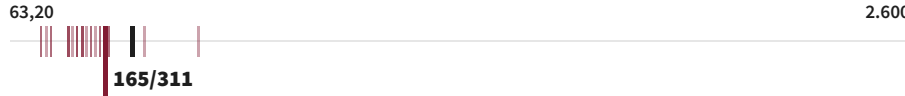
Índex d'envelliment

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

120,89 %

↑ 8,70% en 1 any ↑ 16,70% en 5 anys ↑ 63,25% en 10 anys

Percentatge d'habitants de 65 anys i més sobre menors de 15 anys

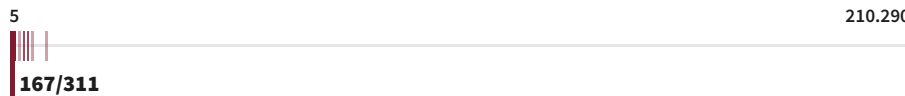


Nombre de llars amb gent gran que viu sola

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

70 Llars

Nombre de llars formades per una persona de 65 anys o més



La població en edat d'emancipació a la Palma de Cervelló es xifra en un 12,29 %.

Emancipació futura

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

9,95 %

↑ 3,06% en 1 any ↓ -0,93% en 5 anys ↓ -16,01% en 10 anys

Percentatge d'habitants entre 15 i 24 anys sobre el total de població



Gent gran

2022 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

17,98 %

↑ 7,12% en 1 any ↑ 16,66% en 5 anys ↑ 46,49% en 10 anys

Percentatge d'habitants de 65 anys i més sobre el total de població



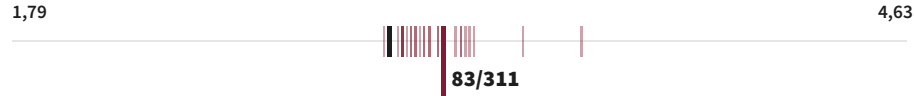
Dimensió de la llar

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

2,78 Persones per llar

↓ -1,93% en 10 anys

Coefficient entre el total de població i el nombre de llars



Gent gran que viu sola

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

6,44 %

Percentatge de llars formades per una persona de 65 anys o més



1.2 Factors socio-econòmics

A la Palma de Cervelló la renda bruta familiar disponible és de 68.007,08€ (2022), el que suposa una renda bruta familiar de 26.742,85€ per habitant de més de 16 anys. A la demarcació de Barcelona la renda bruta familiar disponible per habitant de més de 16 anys és de 23.454,53 €. Al 2022 s'ha comptabilitzat un 7,4 % d'atur registrat. Al conjunt de

Barcelona, al mateix any, el percentatge de desocupació és de un9,91 %. Pel que fa a l'atur femení al municipi, un 8,2% de les dones actives estan desocupades. Si analitzem dades de formació, al municipi hi ha un s.d.% de persones amb un nivell baix d'estudis, mentre que a la demarcació el mateix indicador representa un 20,39%.

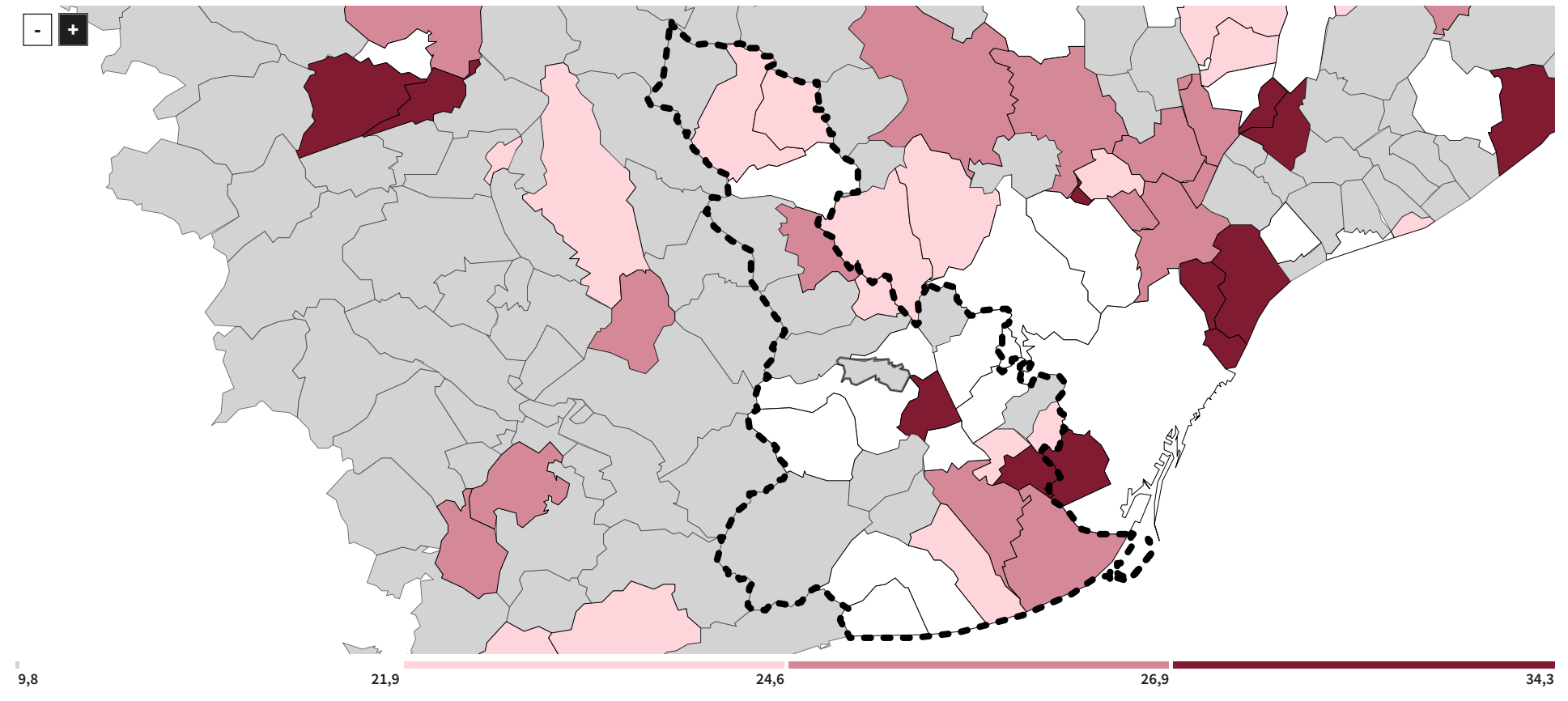
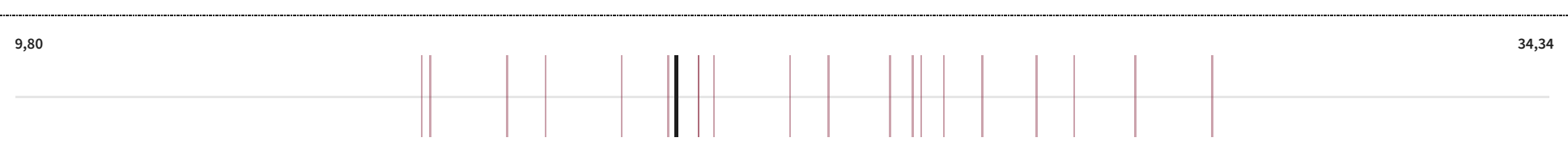
Nivell d'estudis baixos

- Idescat (Cens de Població i Habitatges)

s.d.

Població sense estudis o que no sap llegir ni escriure o té estudis d'educació primàri...

Del total de 3.026 habitants de la Palma de Cervelló, el s.d. % tenen un nivell d'estudis baix.

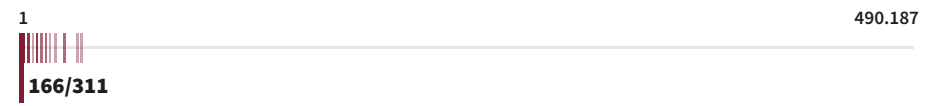


Nombre de persones amb atur registrat

2022 - Diputació de Barcelona

115 Persones

Població desocupada registrada a les oficines d'ocupació (SOC)



Atur registrat

2022 - Diputació de Barcelona

7,40 %

Percentatge de població desocupada registrada a les oficines d'ocupació (SOC) so...



Nombre de dones a l'atur

2022 - Diputació de Barcelona

62 Persones

Població femenina desocupada registrada a les oficines d'ocupació (SOC)



Atur femení

2022 - Diputació de Barcelona

8,20 %

Percentatge de població femenina desocupada registrada a les oficines d'ocupaci...

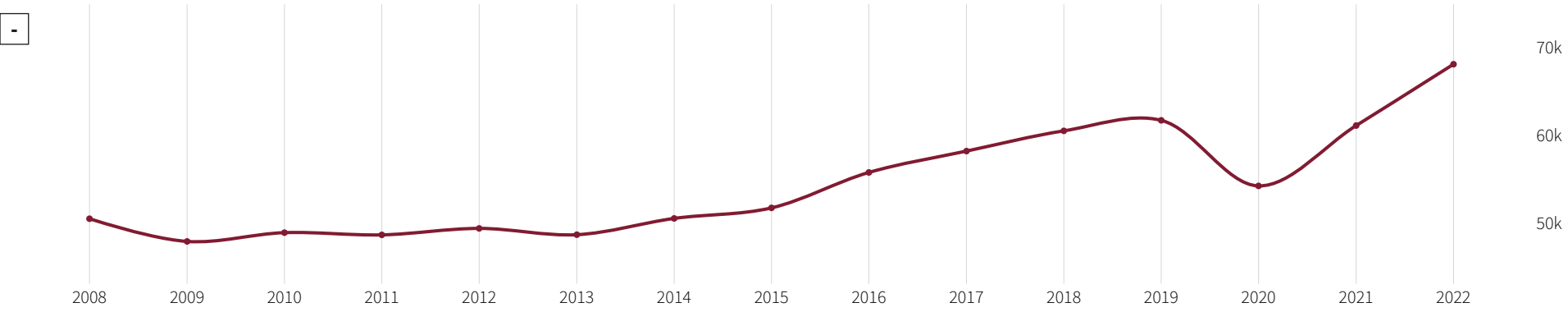


Renda Bruta Familiar Disponible

2022 - Diputació de Barcelona (SIEM)

68.007,08 Milers d'euros

↑ 11,40% ↑ 16,95% ↑ 37,73%



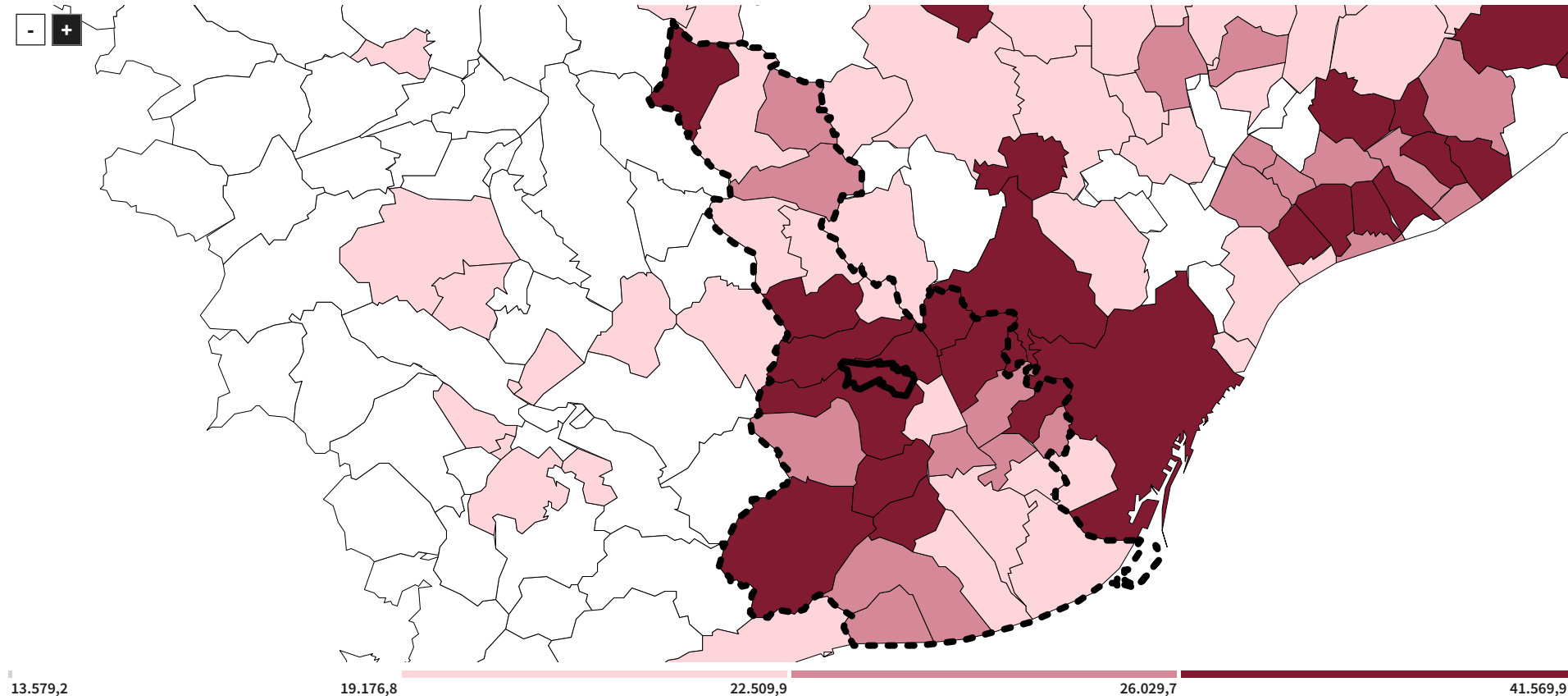
Renda Bruta Familiar Disponible per persona ...

2022 - Diputació de Barcelona (SIEM)

26.742,85 €

↑ 10,26% en 1 any ↑ 15,94% en 5 anys ↑ 34,86% en 10 anys

🔍 Renda Bruta Familiar Disponible per persona de 16 i més



L'habitatge

L'estudi del parc d'habitatges és fonamental per orientar les polítiques locals a les necessitats i potencialitats dels edificis i habitatges existents. En aquest apartat podeu trobar informació de la Palma de Cervelló referida a aquestes

qüestions. Indicadors relacionats amb el nombre, la tipologia, l'antiguitat, l'alçada, l'ús (principal, buit, turístic) i estat del parc residencial del municipi.

2.1 L'estoc i ús de l'habitatge

Al municipi de la Palma de Cervelló al 2022 hi ha 1.268 immobles d'ús residencial, segons dades de Cadastre. D'altra banda, el Cens de població i habitatge del 2011 comptabilitza 1.287 habitatges, un 84,46 % dels quals es destinen a residència principal i un 0 % consten com a vacants. Del total d'habitatges que figuren al Cens, un 1,74% tenen menys de 45m2 davant del 66,48 % d'habitatges que tenen grans

dimensions (105m2 ó més grans). La taxa d'habitatges buits al 2021, és de 9,5 per cada 1.000 habitants, d'acord amb les dades del Registre d'habitatges buits i d'habitatges ocupats sense títol habilitant. Pel que fa als habitatges d'ús turístic, al 2021 al municipi hi ha 0 ‰ habitatges turístics registrats per cada mil habitatges.

Habitatges Cens

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

1.287 Habitatges

② Total habitatges familiars

↓ -0,92%
en 10 anys

A la Palma de Cervelló hi ha un total de 1.287 habitatges familiars.

Habitatges Cadastre

2022 - Direcció General del Cadastre

1.268 Immobles

② Total d'immobles amb ús residencial en un municipi segons Cadastre

Edificis plurifamiliars

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

18,30 %

② Percentatge d'edificis plurifamiliars sobre el total d'edificis destinats a habitatges

↓ -24,48%
en 10 anys

18,3%

81,7%

Habitatges petits

2022 - Direcció General del Cadastre

1,74 %

② Percentatge d'habitatges de menys de 45 m2 respecte el total

1,74%

98,26%

05,17

45/311

Habitatges grans

2022 - Direcció General del Cadastre

66,48 %

② Percentatge d'habitatges de més de 105 m2 respecte el total

66,48%

33,52%

0,70100

214/311

Habitatges principals

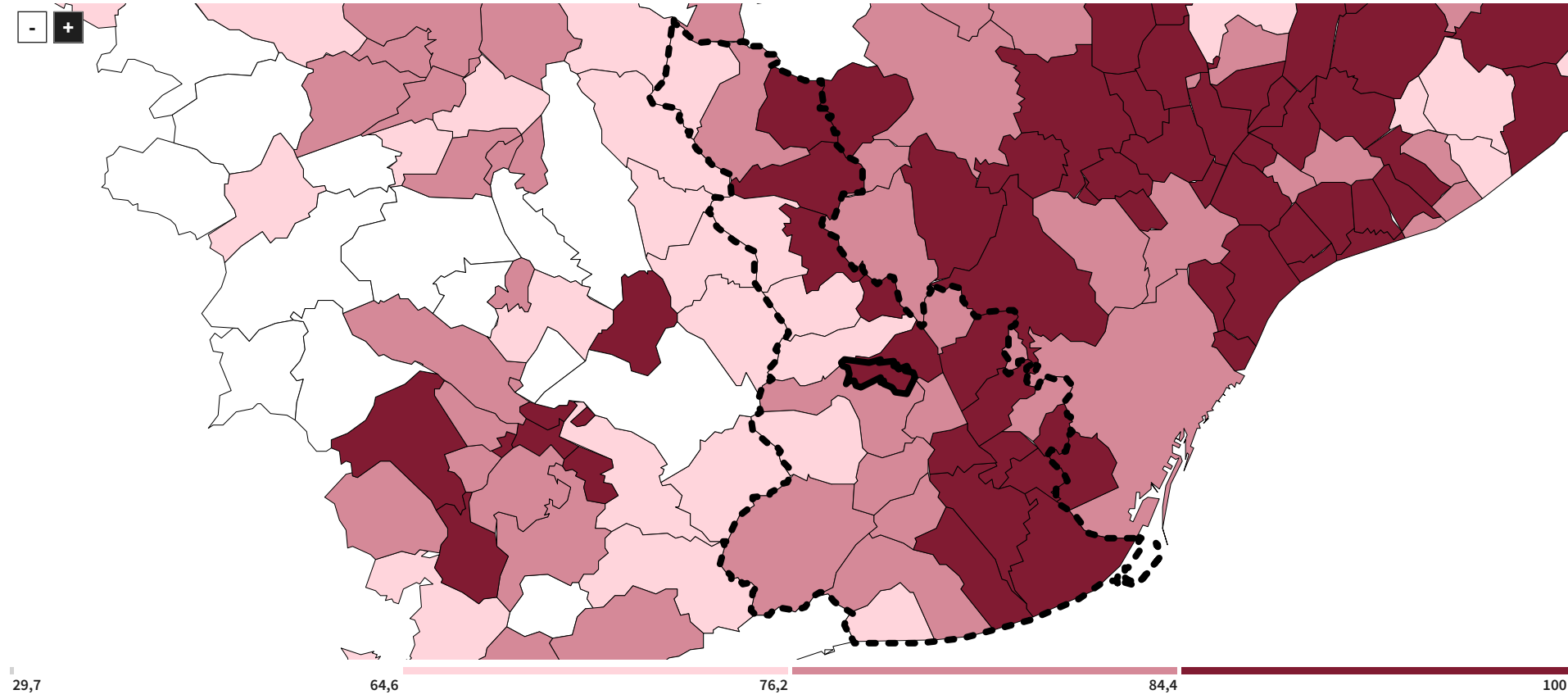
2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

84,46 %

↑ 15,98%
en 10 anys

Percentatge d'habitatges destinats com a residència principal respecte el total

El 84,46 % del total d'habitatges de la Palma de Cervelló s'utilitza com a habitatge principal.



Nombre d'habitatges vacants

- Idescat (Cens de Població i Habitatges)

s.d.

Nombre d'habitatges familiars deshabitats



Habitatges vacants

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

0 %

↓ -100%
en 10 anys

Percentatge d'habitatges familiars deshabitats sobre el total



Nombre d'habitatges buits registrats

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

12 Habitatges

↑ 20%
en 1 any

Nombre d'immobles amb ús residencial inscrits al registre d'habitatges buits



Habitatges buits registrats

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

9,50 ‰

↑ 20,10%
en 1 any

Immobles amb ús residencial inscrits al registre d'habitatges buits per cada 1000 ha...



Nombre d'habitatges d'ús turístic

2021 - Dept. d'empresa i coneixement de la Generalitat

0 Habitatges

Nombre d'habitatges d'ús turístic

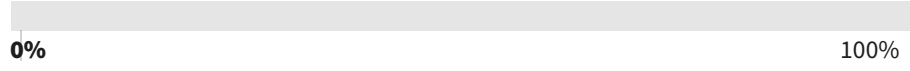


Habitatges d'ús turístic

2021 - Dept. d'empresa i coneixement de la Generalitat

0 ‰

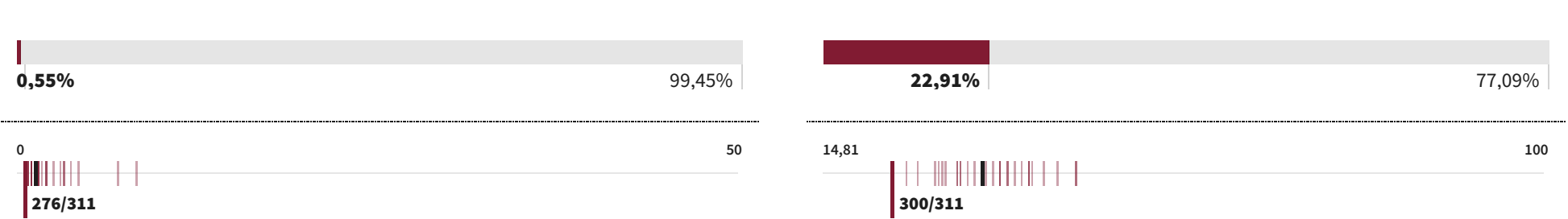
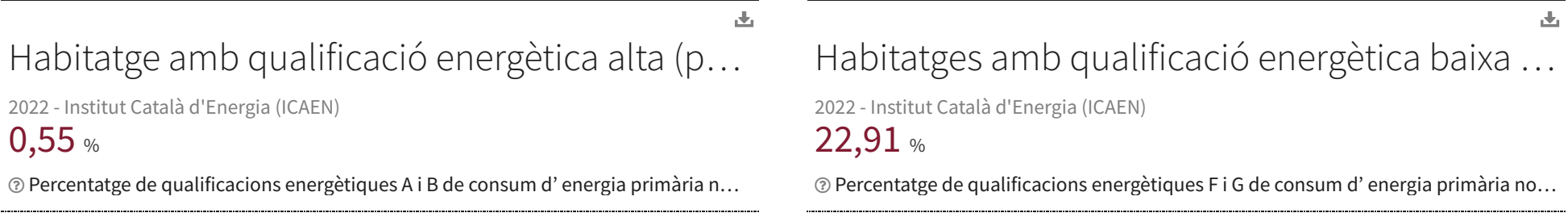
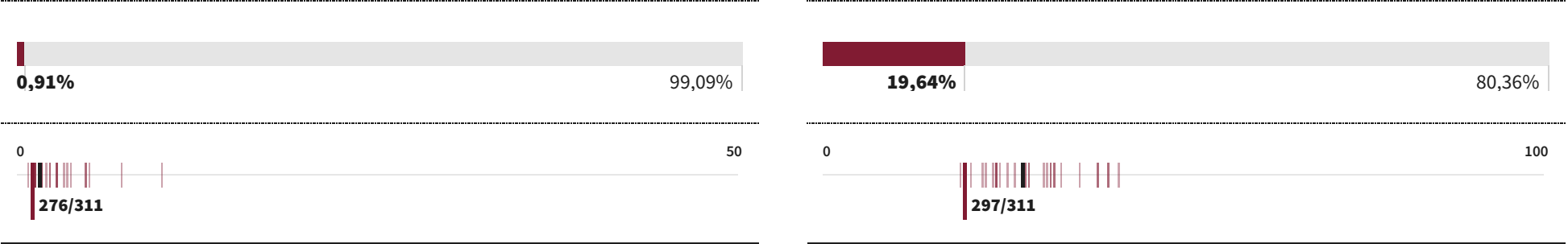
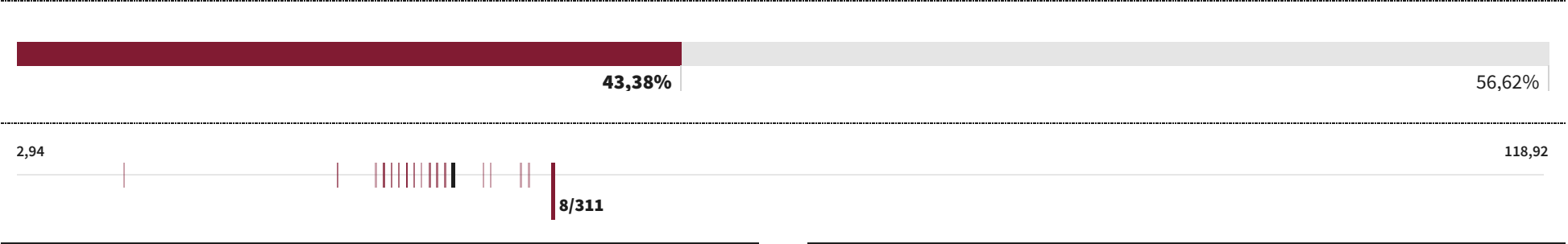
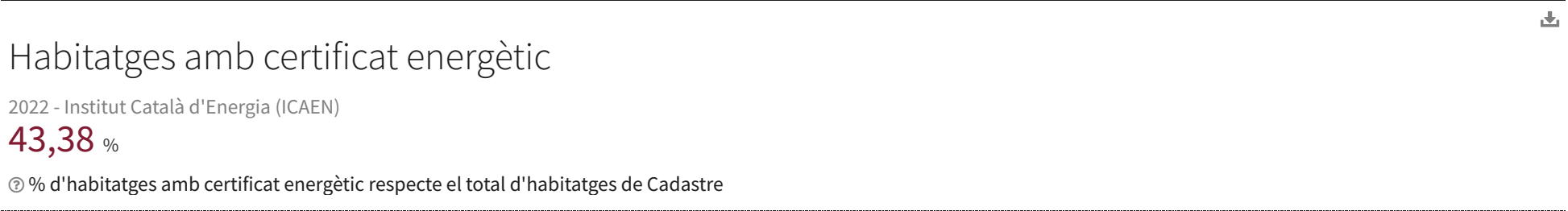
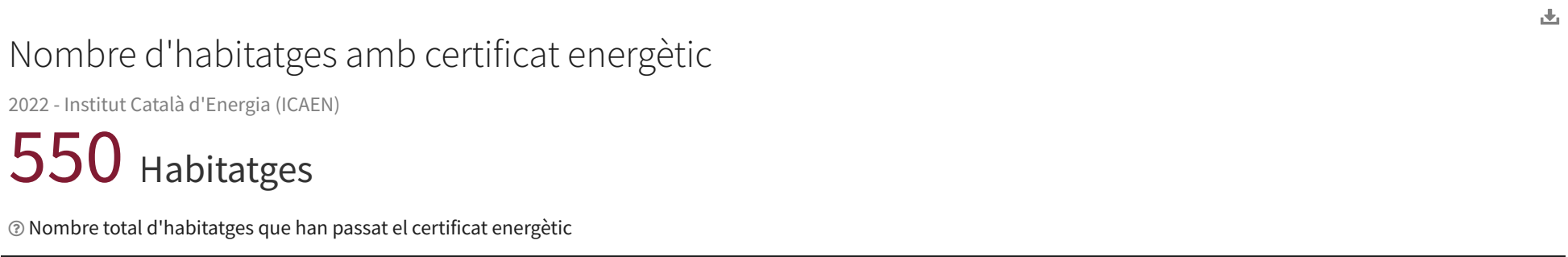
Habitatges d'ús turístic per cada mil habitatges

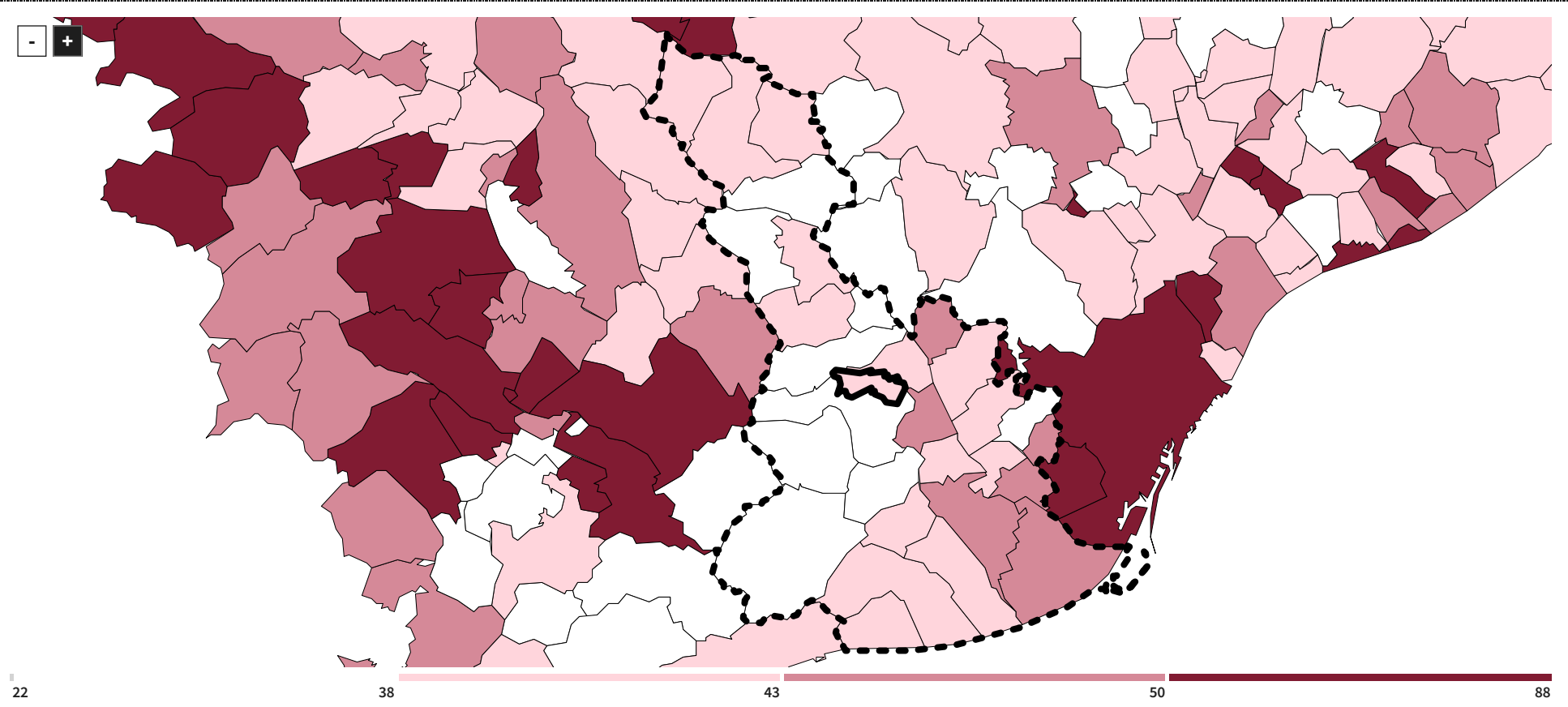
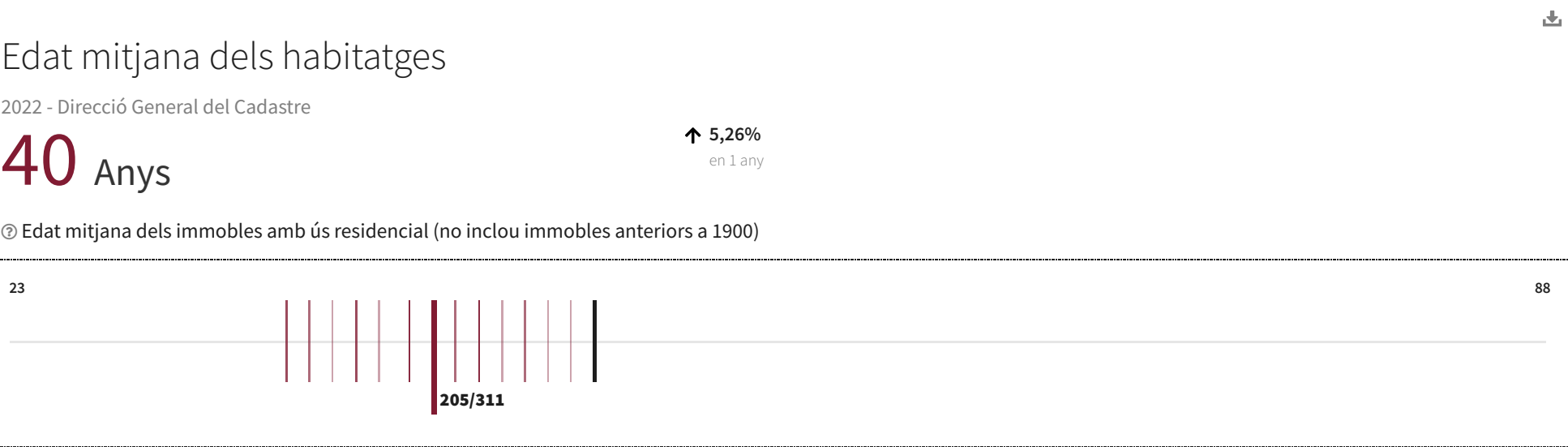
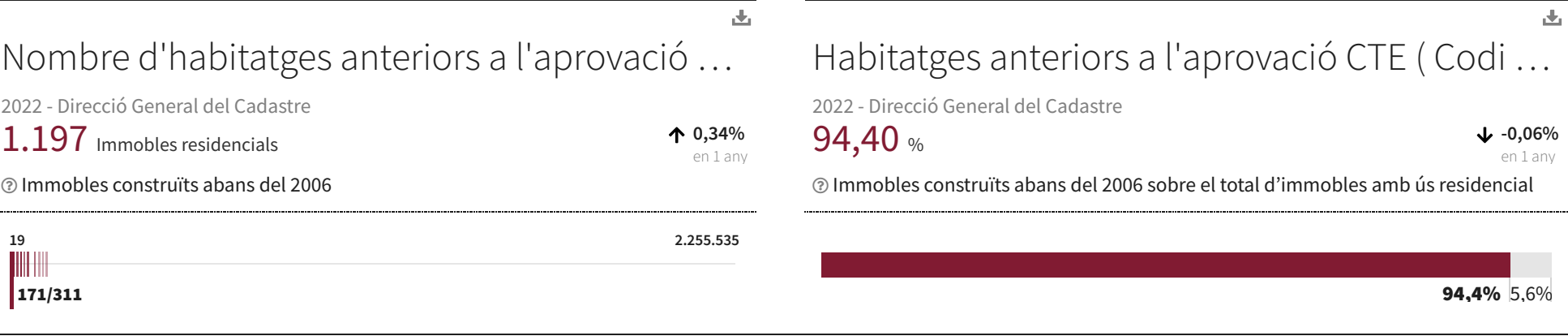
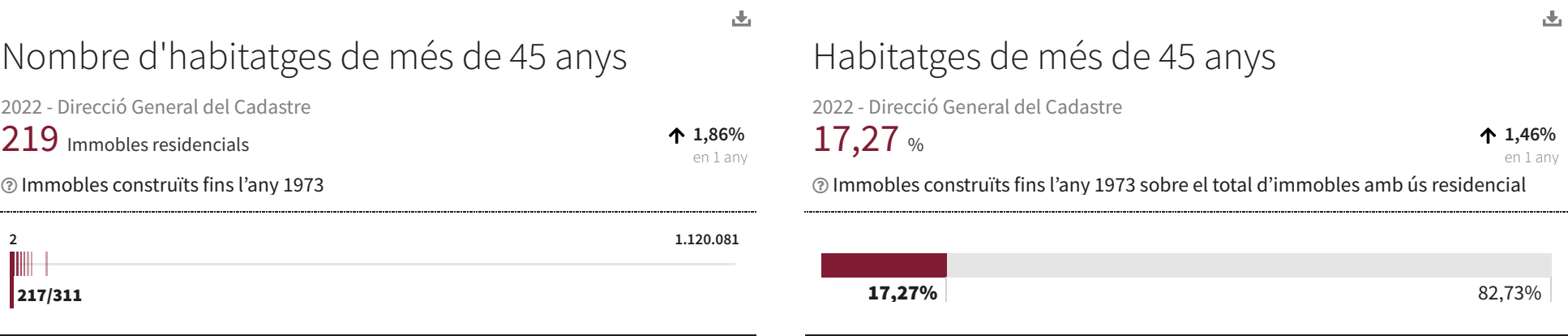


2.2 La qualitat de l’habitatge

Pel que fa a la qualitat del parc d'habitatges a la Palma de Cervelló, un 2,73 % d'edificis estan en mal estat, deficient o ruïnós, segons dades del Cens del 2011. Aquesta dada per a la demarcació de Barcelona és de 8,24 %. A més, a la Palma de Cervelló hi ha un 21,43% d'edificis de més de tres plantes sense ascensor. Seguint amb dades del Cens, un s.d.% de persones viuen en edificis en mal estat, mentre que la demarcació aquest percentatge és de 6%. Del total d'habitatges, un 43,38% compta amb certificat energètic i d'aquests, un 0,91%, han obtingut una qualificació energètica

alta (qualificació A ó B per CO2). El percentatge de qualificació energètica alta a la demarcació és de 1,61%. Per contra un 19,64% d'habitatges han obtingut una baixa qualificació energètica(F ó G per CO2), a la demarcació aquest percentatge és de 27,65%. Pel que fa a l'any de construcció, al municipi hi ha un 17,27 % d’immobles de més de 45 anys i per tant, subjectes a passar la Inspecció Tècnica d'Edificacions. A més, un 94,4 % d'immobles han estat construïts anteriorment a l'aprovació CTE (Codi tècnic de l'edificació).





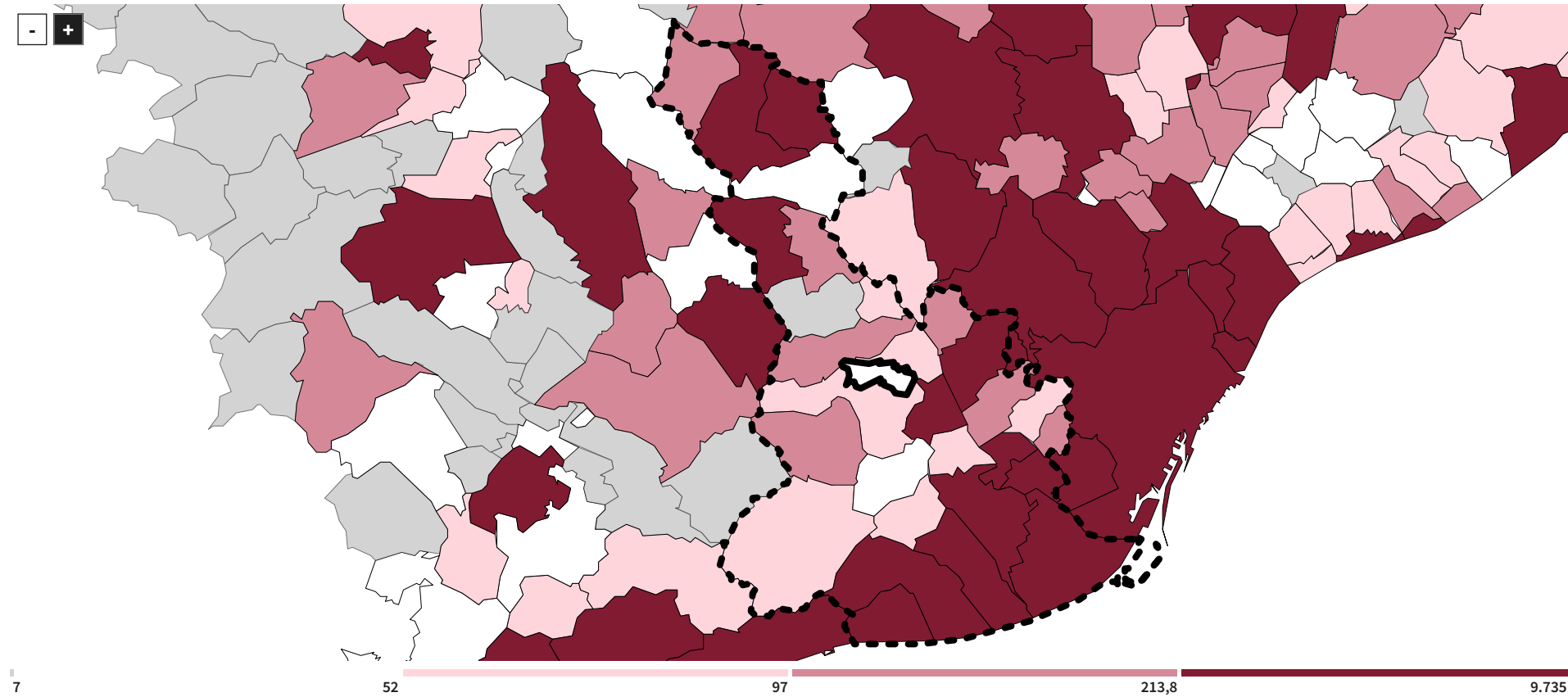
Nombre d'edificis amb habitatges en mal estat

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

17 Edificis

↓ -71,19%
en 10 anys

Nombre d'edificis en mal estat, deficient o ruinós



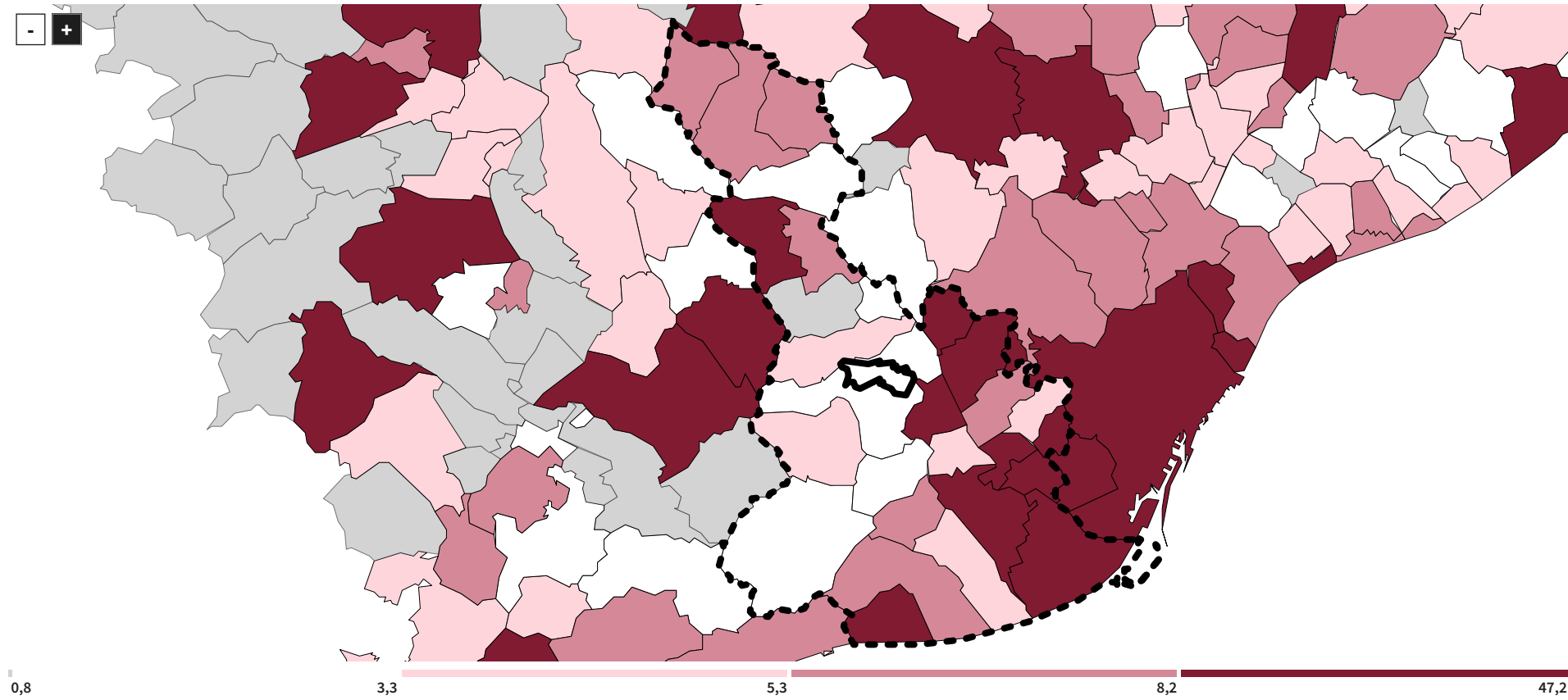
Edificis amb habitatges en mal estat

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

2,73 %

↓ -68,50%
en 10 anys

Percentatge d'edificis en mal estat, deficient o ruïnós sobre el total d'edificis



Persones que viuen en edificis en mal estat

- Idescat (Cens de Població i Habitatges)

s.d.

Percentatge de població que viu en habitatges en edificis en estat dolent, deficient o ruïnós

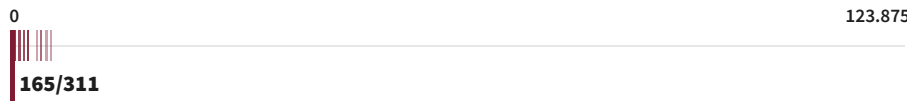
Nombre d'edificis + de 3 plantes

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

14 Edificis

↓ -39,13%
en 10 anys

Nombre d'edificis amb més de 3 plantes



Edificis + de 3 plantes sense ascensor

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

21,43 %

Percentatge d'edificis de més de 3 plantes sense ascensor sobre el total d'edificis ...



Conèixer la conjuntura del mercat de l'habitatge és essencial per focalitzar les polítiques locals d'habitatge. Especialment per aquells segments de població que no poden satisfer o veuen compromeses les seves necessitats d'accedir o viure en un habitatge assequible, digne i adequat. En aquest apartat podeu trobar informació de la Palma de Cervelló

referida a aquestes qüestions. Indicadors relacionats amb el nombre, característiques i preu de les compravendes i dels contractes de lloguer; sobre el nombre d'habitatges iniciats i finalitzats, la demanda d'habitatge protegit al municipi i perfils dels sol.licitants, o l'esforç econòmic que representa el pagament del lloguer i l'esforç econòmic de compra.

Segons dades del Cens de població i habitatge (2011), el 74,06% dels habitatges de la Palma de Cervelló són de propietat (un 51,3 % dels quals, encara estan pendent de pagament). L'any 2022 el nombre de compravendes

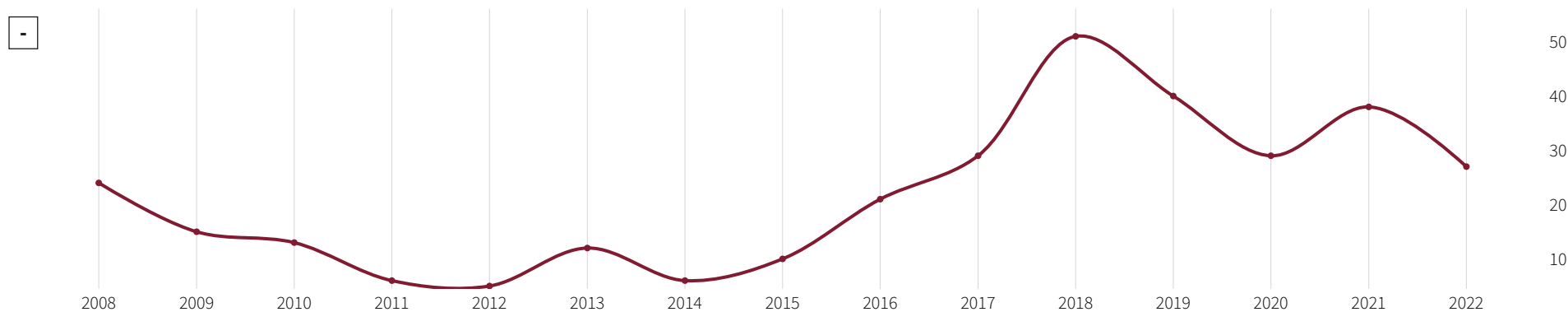
d'habitatge per cada mil habitants al municipi ha estat de 8,92 ‰. Al conjunt dels municipis de Barcelona ha estat de 12,35‰.

2022 - Ministeri de Foment

↓ -28,95% ↓ -6,90% ↑ 440%

en 1 any en 5 anys en 10 anys

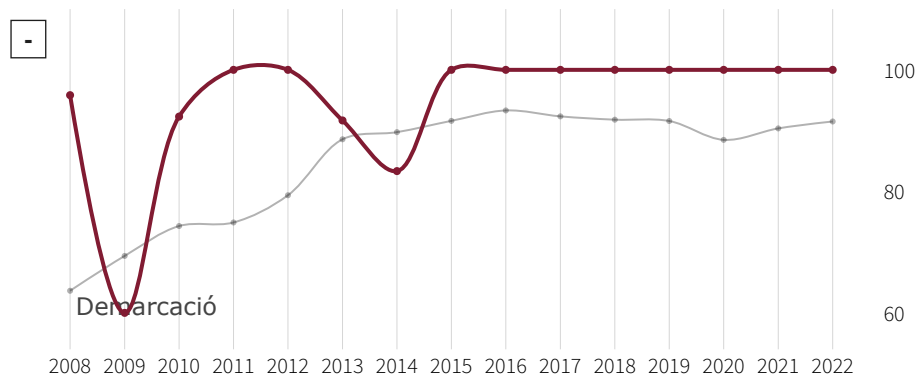
② Nombre total de les operacions de compravenda d'habitatge



A la Palma de Cervelló es realitzen anualment 27 compravendes.

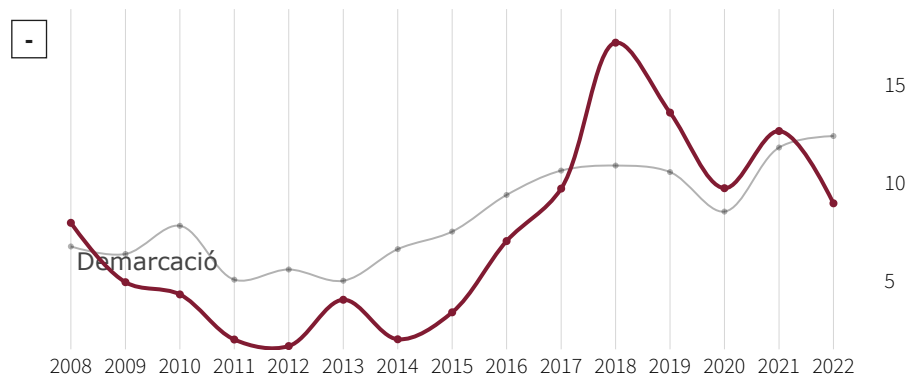
2022 - Ministeri de Foment

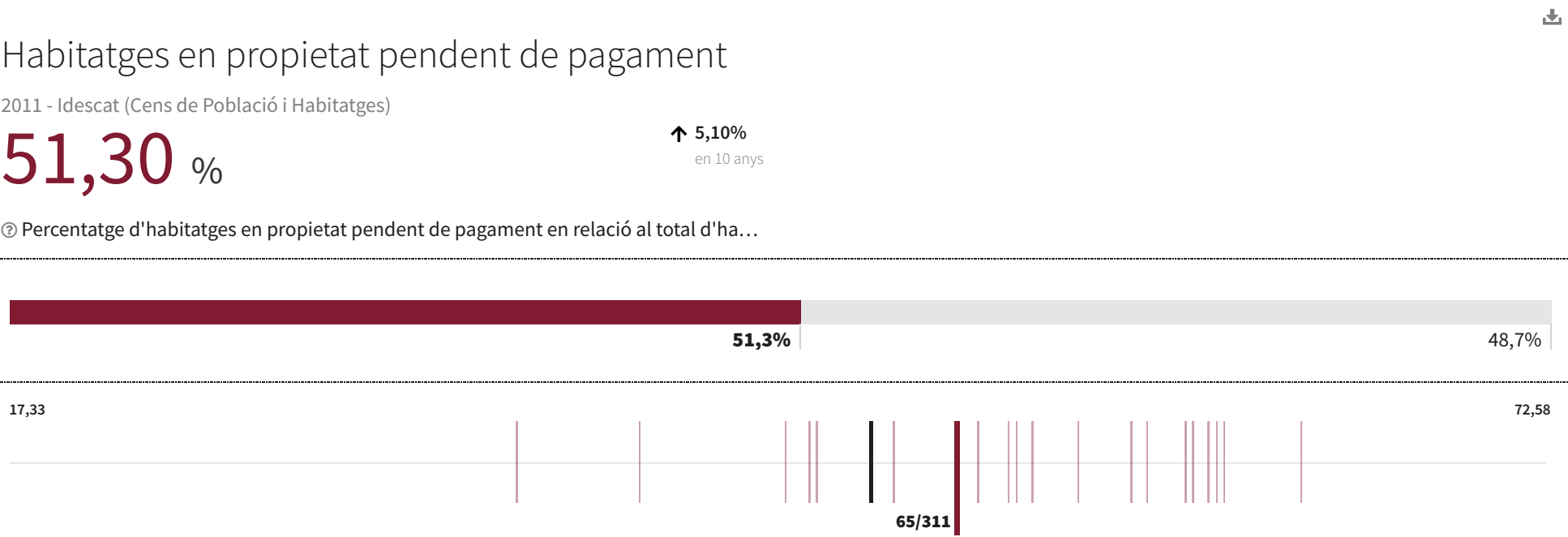
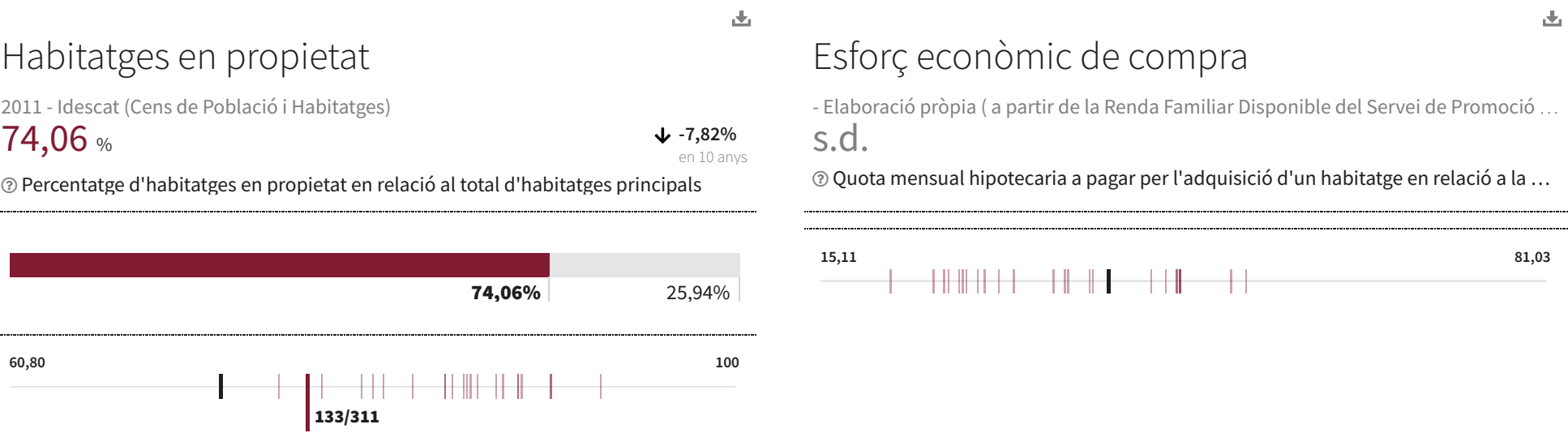
② Percentatge de transaccions d'habitatge usat respecte del total de transaccions d'...



2022 - Ministeri de Foment

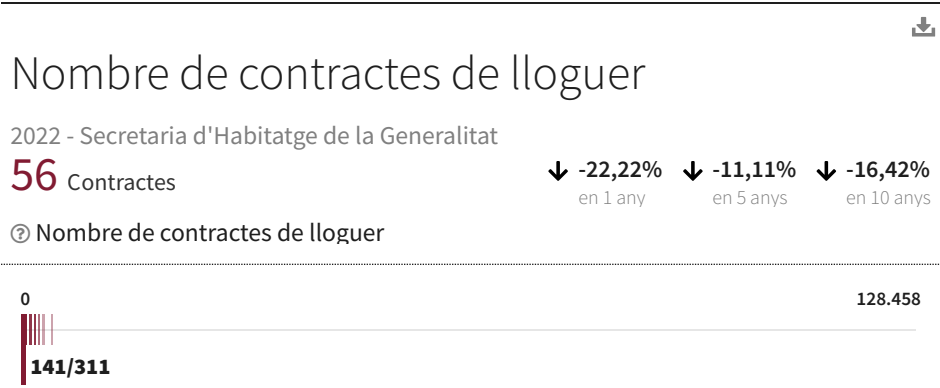
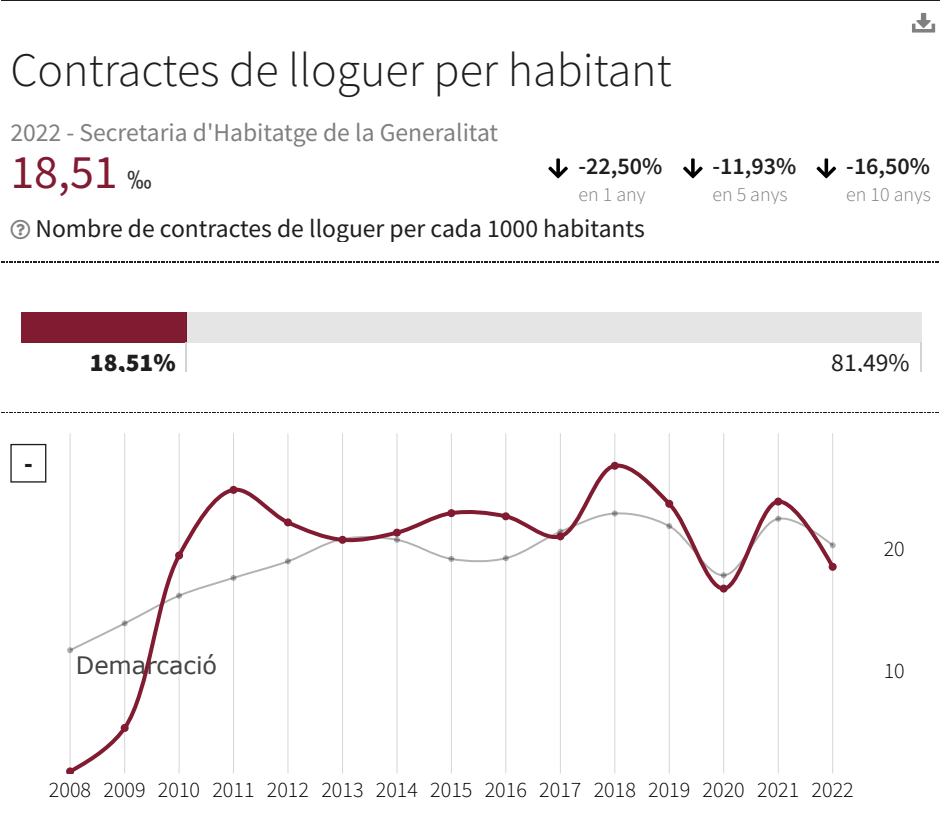
② Transaccions d'habitatge per 1000 habitants



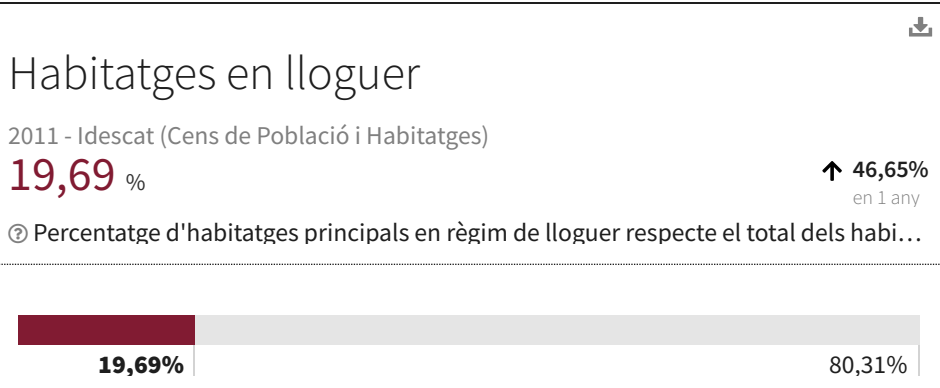
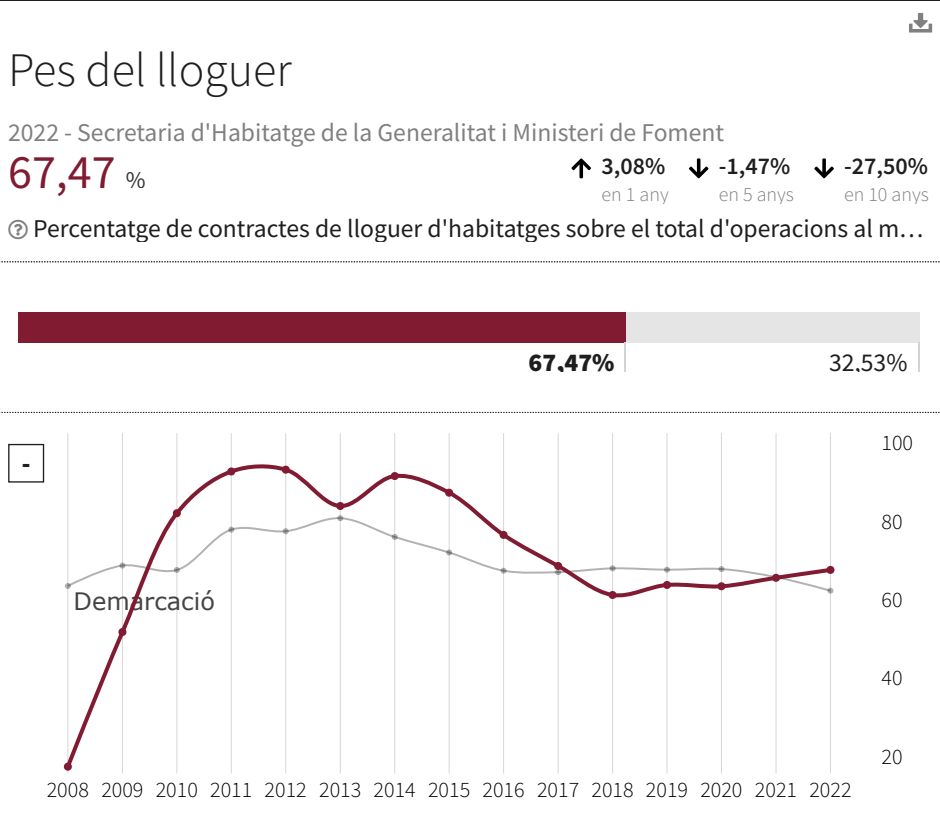


3.2 El lloguer

Segons el Cens de població i habitatge 2011, el 19,69 % dels habitatges principals a la Palma de Cervelló es troben en règim de lloguer. Al 2022, el nombre de contractes de lloguer representen el 67,47 % sobre el total d'operacions del mercat



immobiliari i la taxa de contractes de lloguer per cada mil habitants és de 18,51‰. A la demarcació de Barcelona la taxa de contractes de lloguer és de 20,28‰.



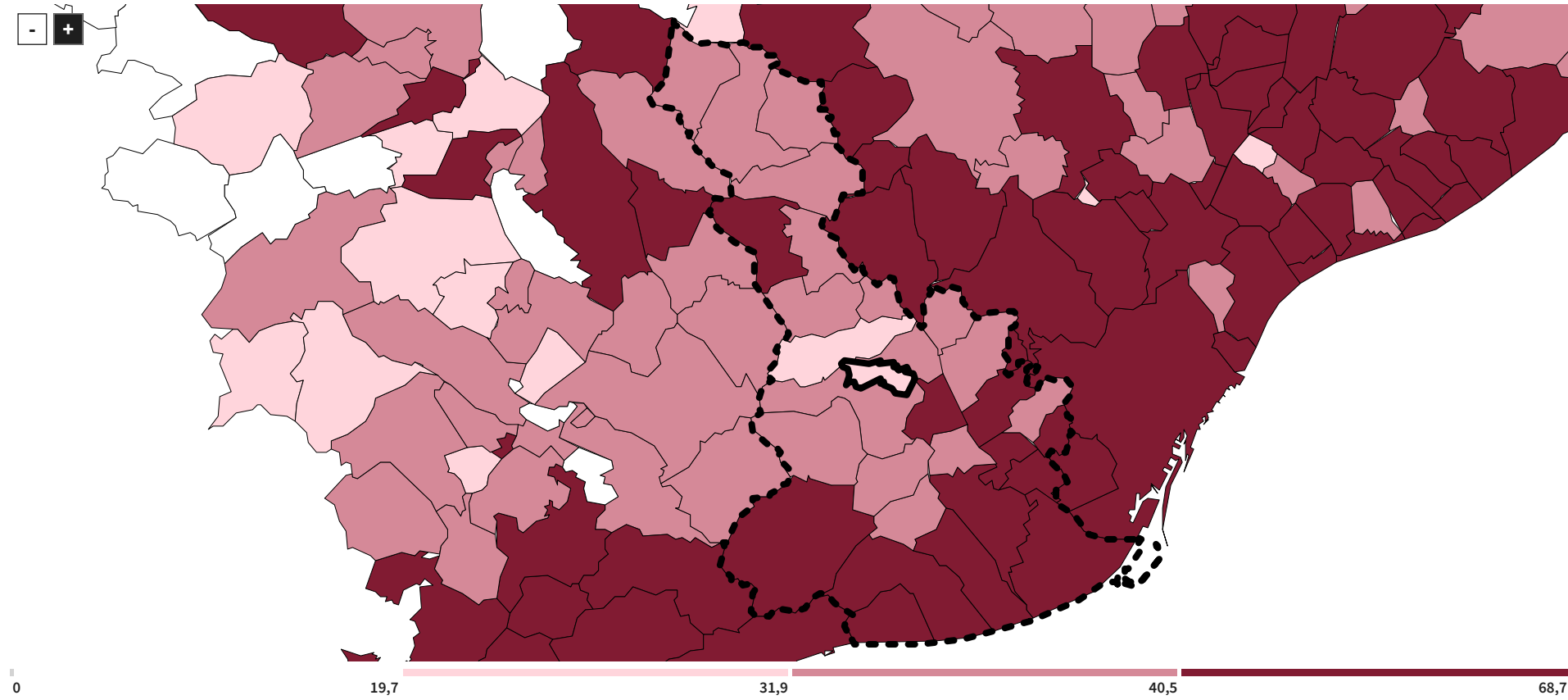
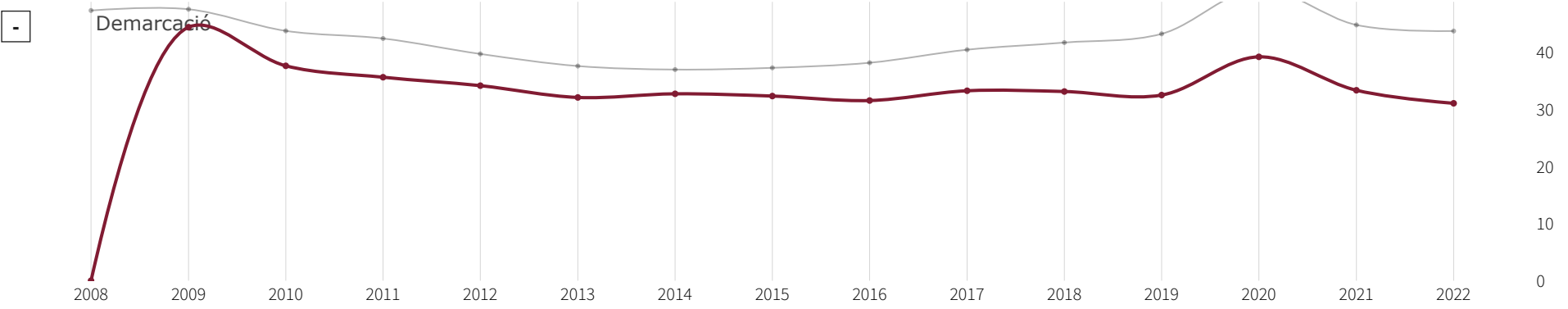
Esforç econòmic lloguer

2022 - Fonts diverses (elaboració pròpia)

31,04 %

↓ -6,85% en 1 any ↓ -6,61% en 5 anys ↓ -9,04% en 10 anys

Mitjana del preu anual del lloguer en relació amb la renda bruta familiar (a partir de...



3.3 Promoció i construcció

Les dades de promoció i construcció d’habitatge indiquen que l’any 2022 s’inicien a la Palma de Cervelló 15 habitatges i se’n finalitzen 3. Això representa 4,96‰ habitatges iniciats i

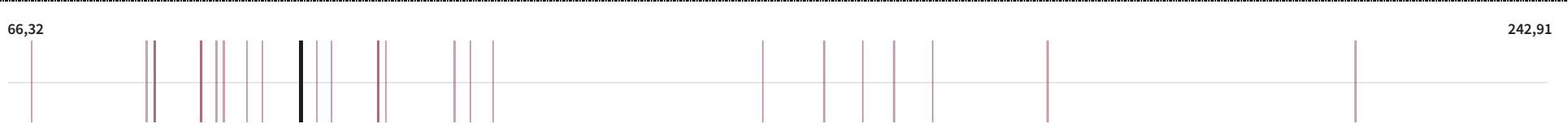
0,99‰ habitatges finalitzats per cada mil habitants. La superfície mitjana construïda d’aquests habitatges de nova construcció és de s.d. m².

Superfície mitjana construïda dels habitatges

- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

Superfície mitjana dels habitatges de nova construcció



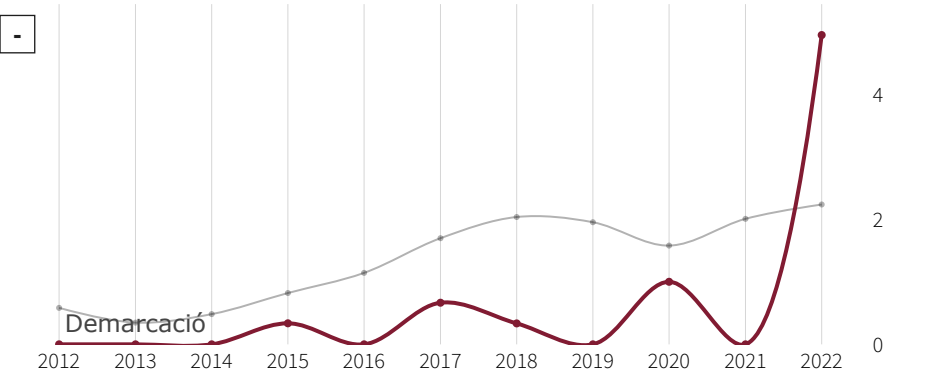
Habitatge iniciat per habitant

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

4,96 ‰

↑ 643,06% en 5 anys

Nombre d'habitatges iniciats per cada 1000 habitants



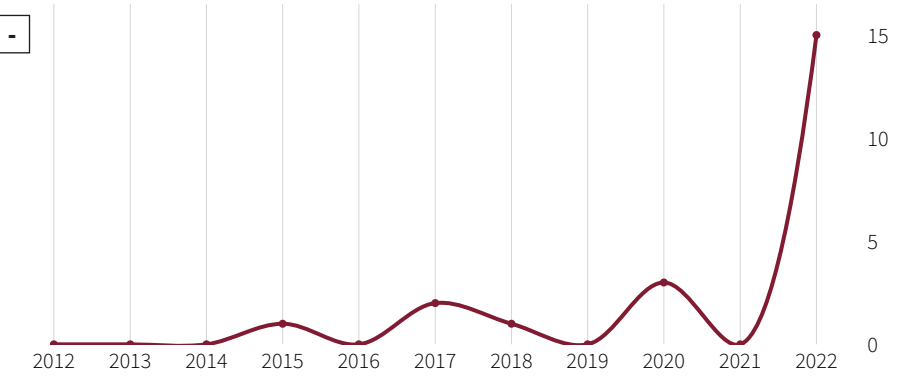
Habitatges iniciats

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

15 Habitatges

↑ 650% en 5 anys

Nombre d'habitatges iniciats



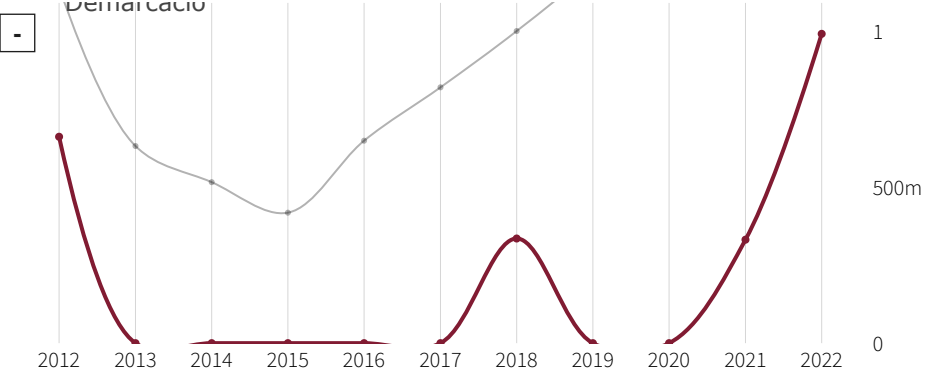
Habitatge finalitzat per habitant

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0,99 ‰

↑ 198,91% en 1 any ↑ 49,85% en 10 anys

Nombre d'habitatges finalitzats per cada 1000 habitants



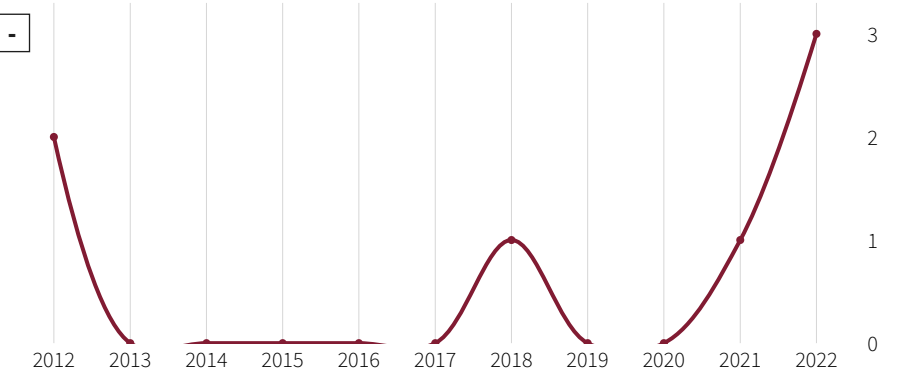
Habitatges finalitzats

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

3 Habitatges

↑ 200% en 1 any ↑ 50% en 10 anys

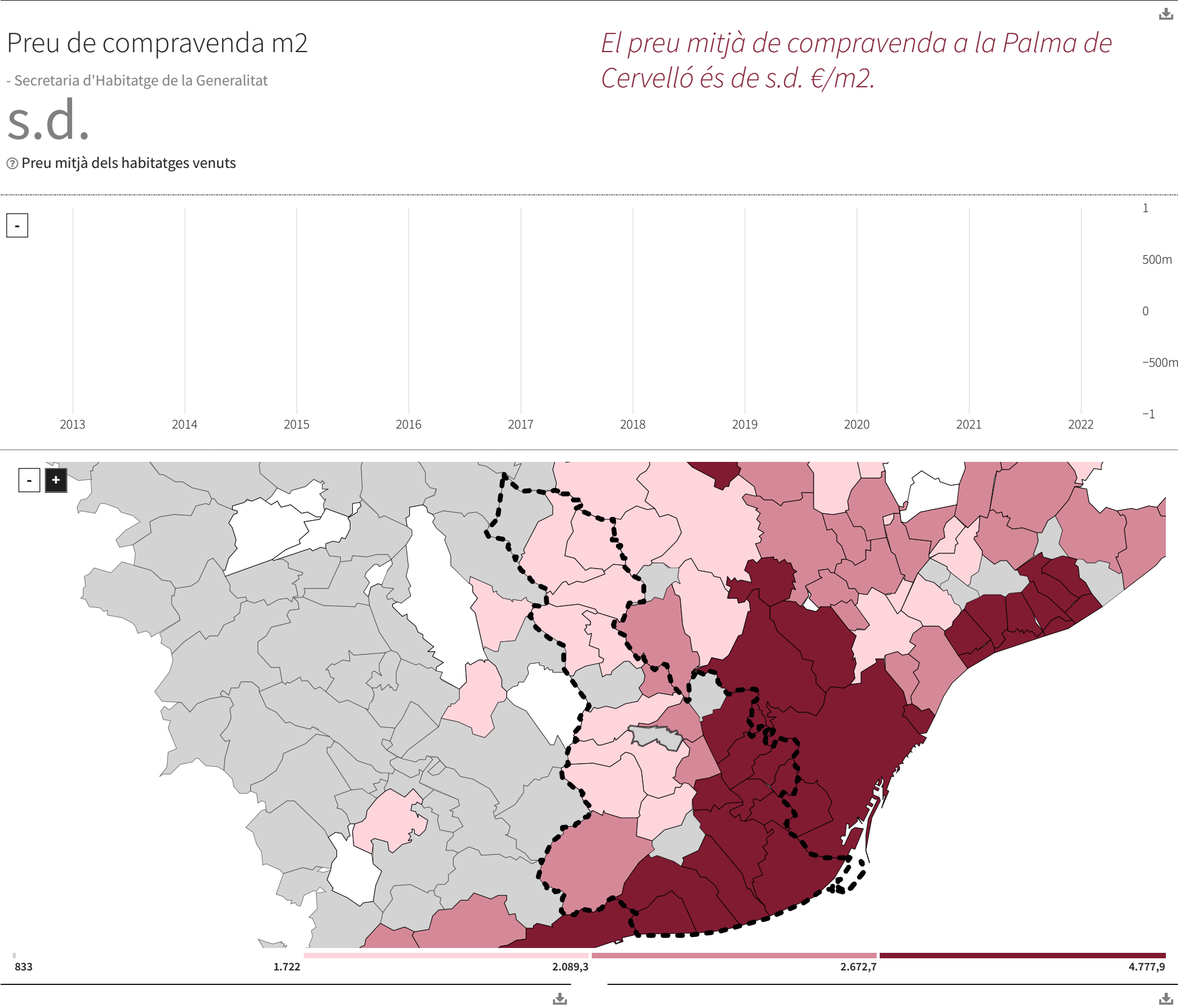
Nombre d'habitatges finalitzats



3.4 Oferta i demanda

El preu mitjà de compravenda per m² al s.d. és de s.d.€ mentre que el preu mitjà del lloguer és de 691,85 € mensuals. Al 2022 el preu del lloguer ha variat un 2,71% respecte l'any anterior, mentre que a la demarcació de Barcelona la

diferència ha estat de 7,83%. Pel que fa a la demanda d'HPO, l'any 2022 hi constaven al registre 0,66 sol.licituds per cada mil habitants.



Preu mitjà del lloguer

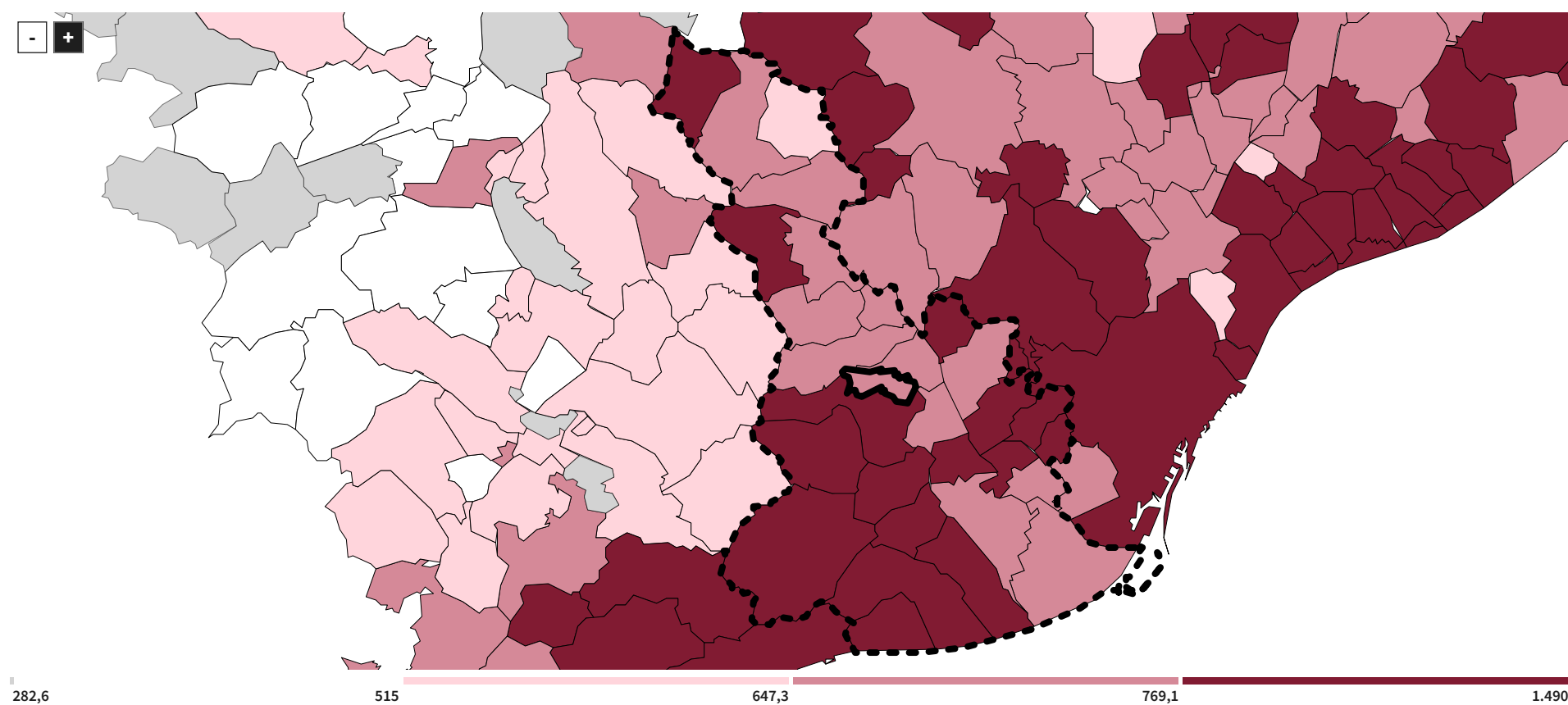
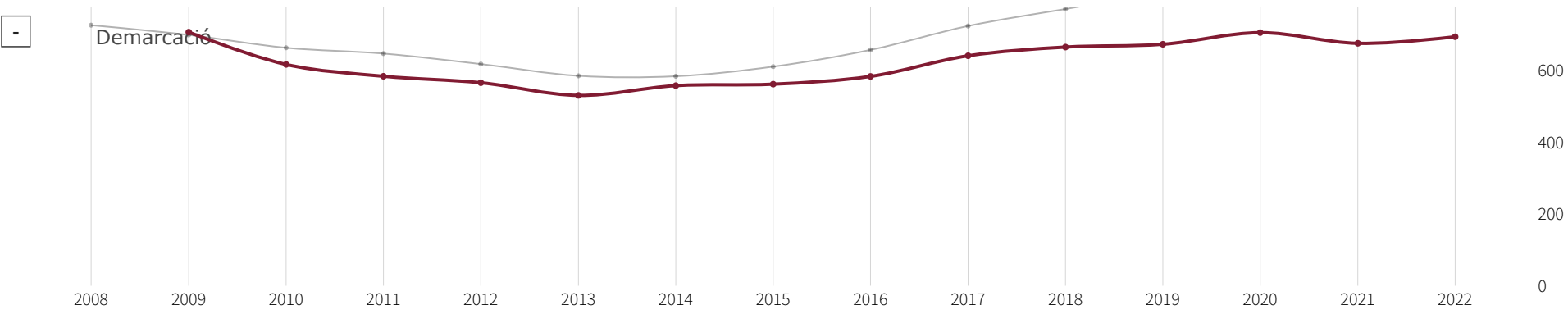
2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

691,85 €/mes

↑ 2,71% en 1 any ↑ 8,28% en 5 anys ↑ 22,66% en 10 anys

El preu mitjà de lloguer a la Palma de Cervelló és de 691,85 €/mes.

② Renda mitjana mensual de lloguer contractual (€/mes)



Variació del preu del lloguer

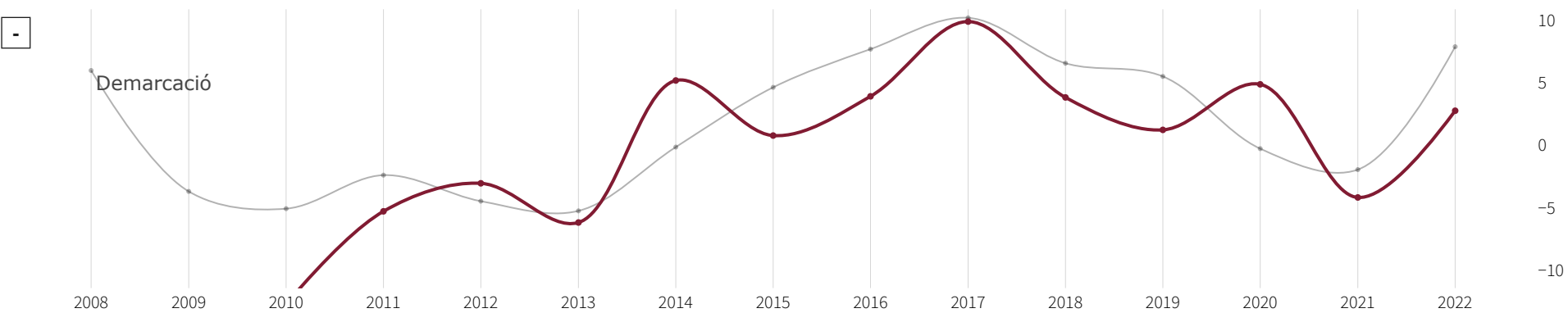
2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

2,71 %

↑ 164,19% en 1 any ↓ -72,44% en 5 anys ↑ 187,66% en 10 anys

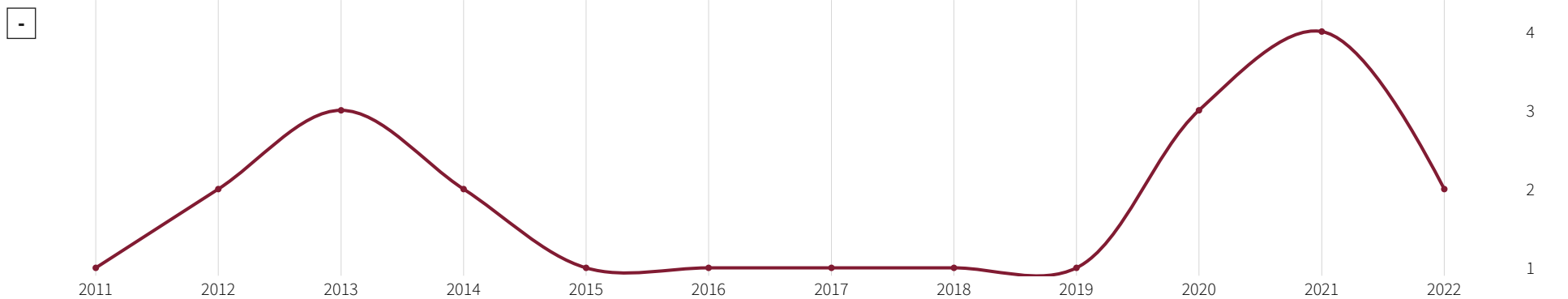
La variació interanual del preu del lloguer és de 2,71.

② Variació interanual de la renda mensual de lloguer



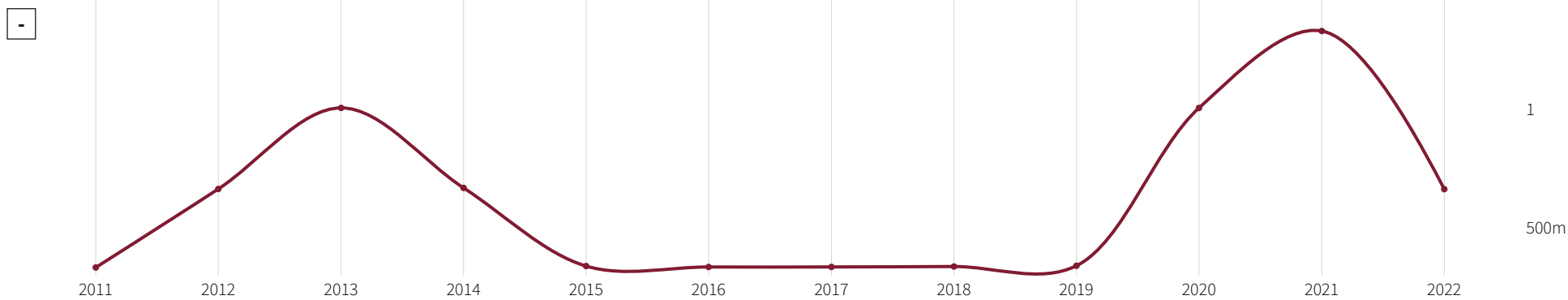
2 Sol·licituds

🔍 Sol·licituds vigents al Registre de Sol·licitants d'HPO



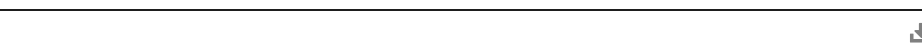
0,66 ‰

② Sol·licituds vigents al Registre de Sol·licitants d'HPO per cada mil habitants



s.d.

② Dones sol.licitants d'HPO



Ingressos sol.licitants HPO. Franja baixa

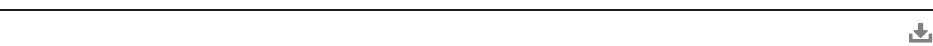
s.d.

② Percentatge de sol·licitants d'HPO amb ingressos bruts en la unitat de convivència...

Joves sol.licitants HPO

s.d.

② Persones sol.licitants d'HPO de menys de 35 anys



Ingressos sol.licitants HPO. Franja alta

s.d.

② Percentatge de sol·licitants d'HPO amb ingressos bruts en la unitat de convivència...

4 Les polítiques

Estar al corrent de les mesures i programes d'habitatge desplegats per les administracions és primordial per analitzar el seu impacte i la seva alineació amb les necessitats i prioritats detectades al municipi. En aquest apartat podeu trobar informació de la Palma de Cervelló referida a aquestes

qüestions. Indicadors relacionats amb l'habitatge de protecció oficial, amb els habitatges de les borses de lloguer social, amb els ajuts al pagament del lloguer, la rehabilitació dels edificis.

4.1 Habitatge protegit i habitatge assequible

A la Palma de Cervelló hi ha 0 habitatges amb règim de protecció oficial, el que suposa un 0 ‰ respecte el total d'habitatges del municipi, mentre que a la demarcació, aquesta dada representa un 29,27 ‰. L'habitatge de

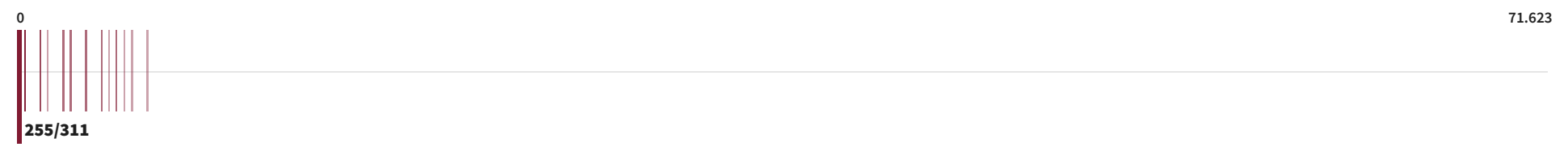
protecció en règim de lloguer al municipi és de 0 %. Al 2021 s'han realitzat 0 contractes a la Borsa de lloguer social. La variació al 2021 respecte l'any anterior del nombre de contractes en la Borsa ha estat de 0 %.

Nombre HPO amb règim de protecció

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 habitatges

② Nombre d'habitatges protegits, amb règim de protecció al municipi

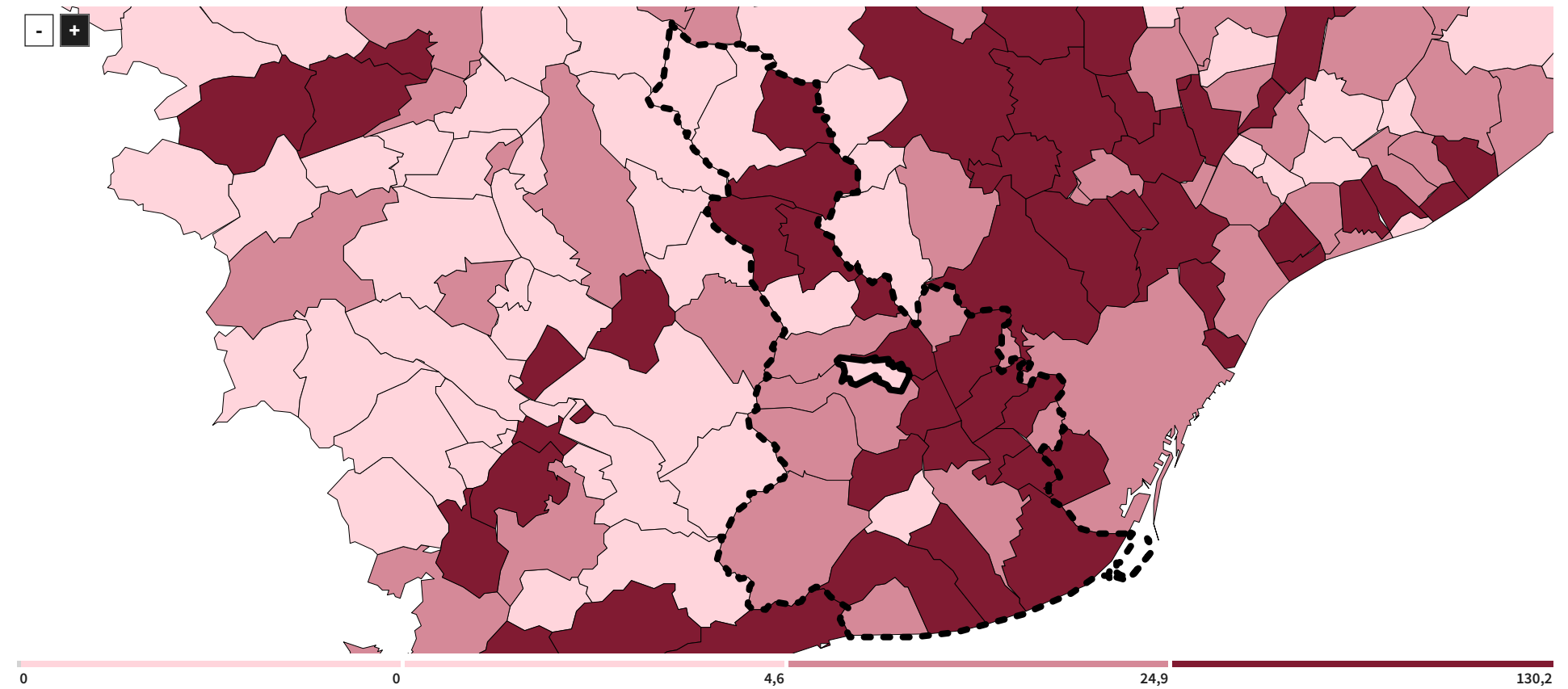


HPO amb règim de protecció

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 ‰

② HPO amb règim de protecció per cada 1000 habitatges del municipi



HPO amb protecció vigent lloguer

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 %

② % d'HPO de lloguer respecte el total d'HPO vigent



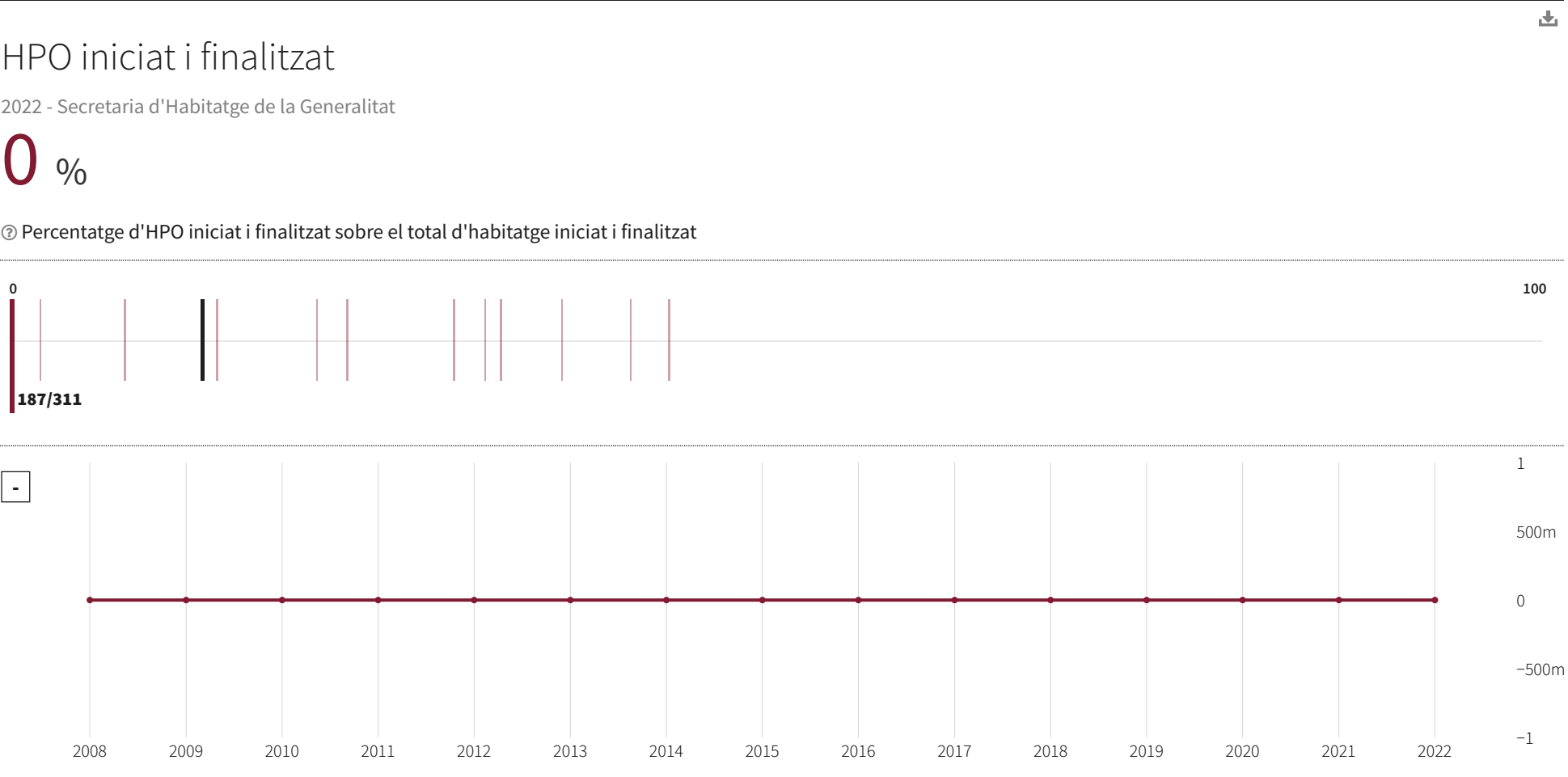
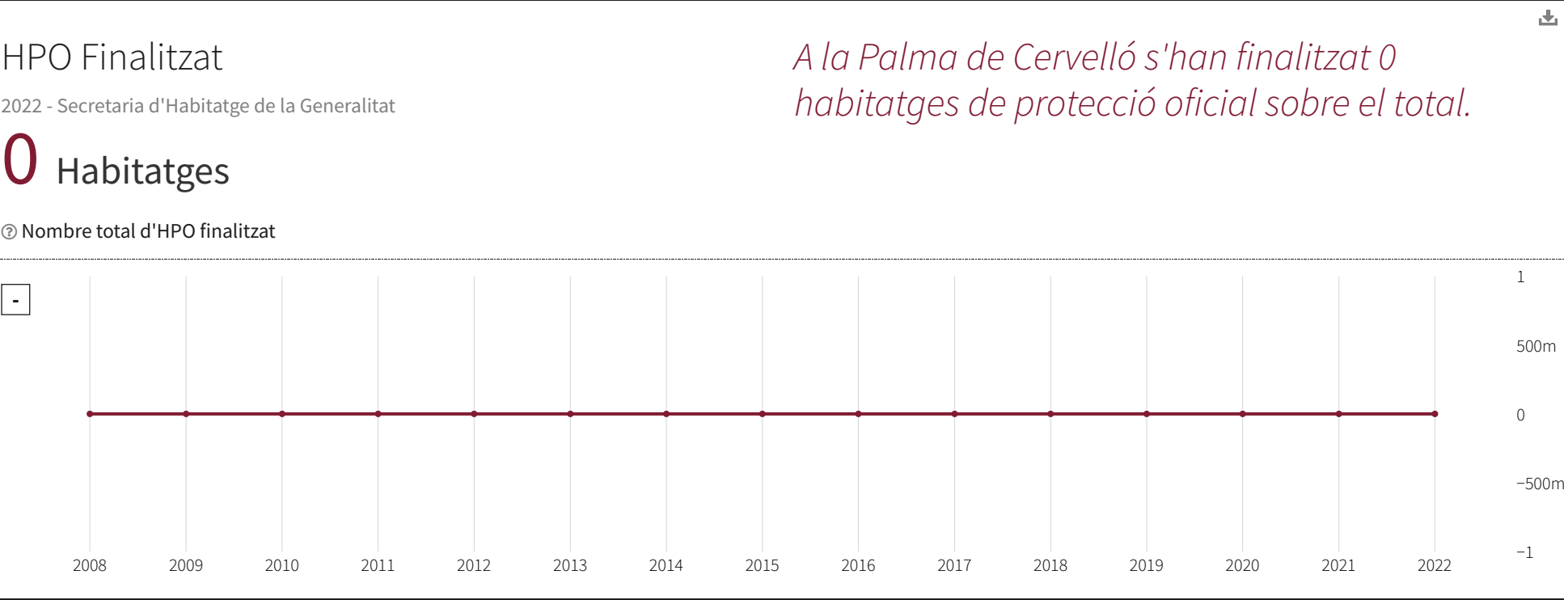
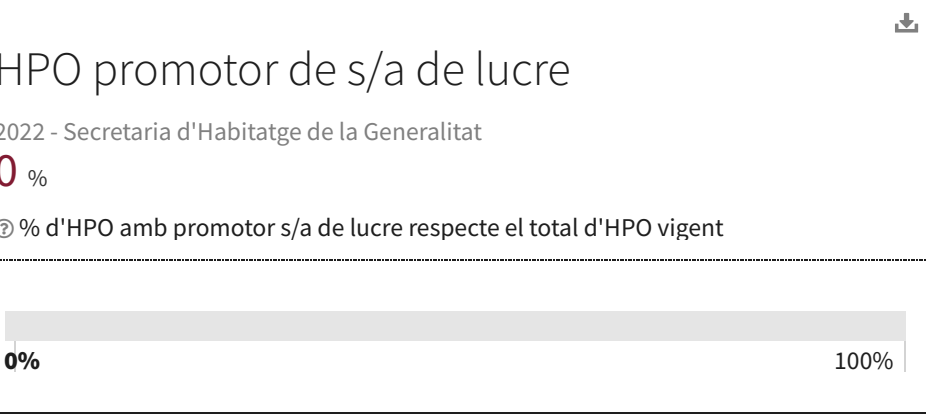
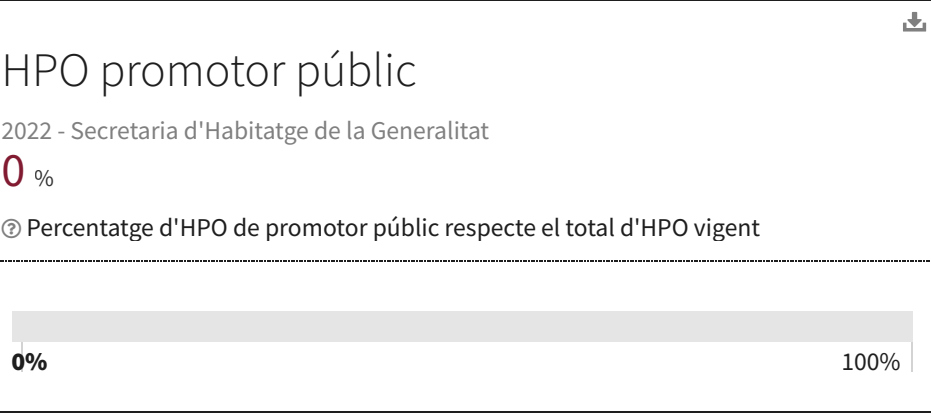
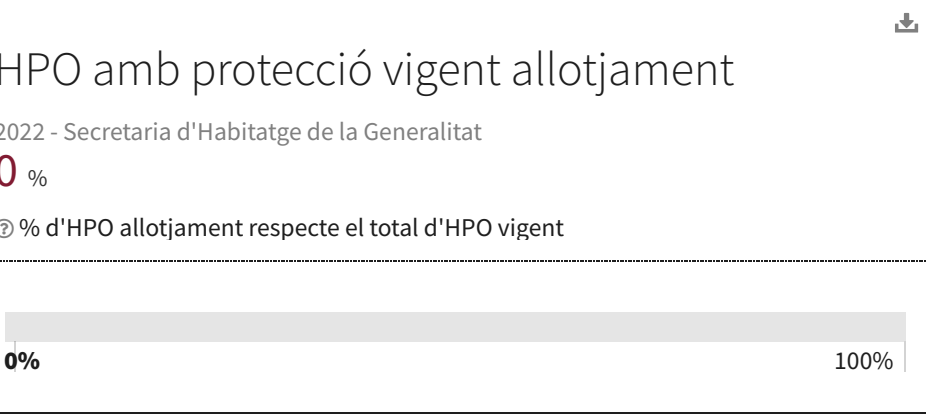
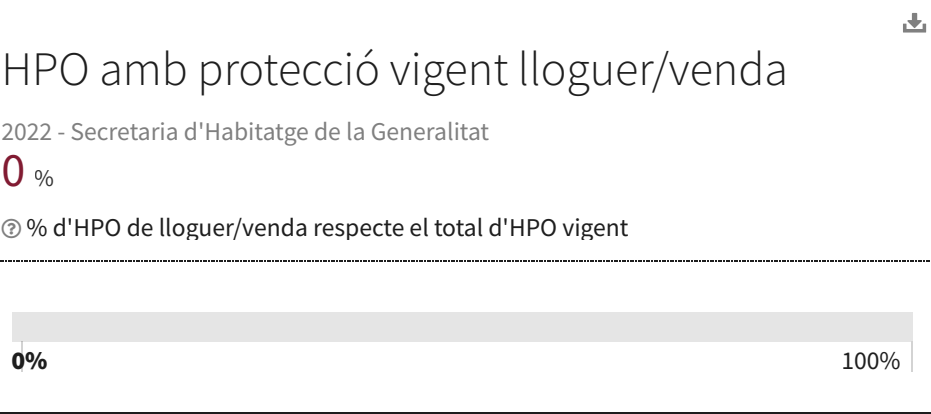
HPO amb protecció vigent venda

2022 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 %

② % d'HPO de venda respecte el total d'HPO vigent





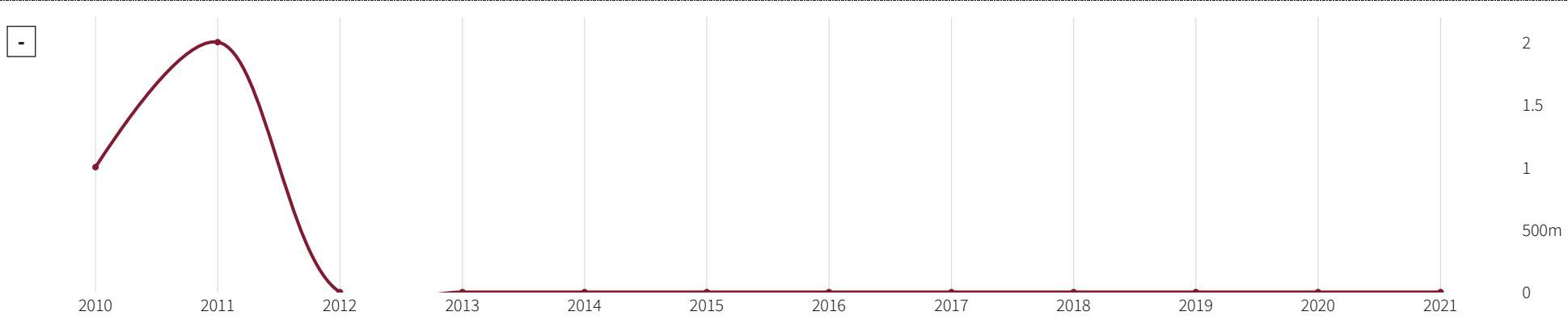
Contractes anuals en borsa de lloguer social

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 Contractes

↓ -100%
en 10 anys

Nombre de contractes anuals mitjançant borses d'habitatge de lloguer social de la ...

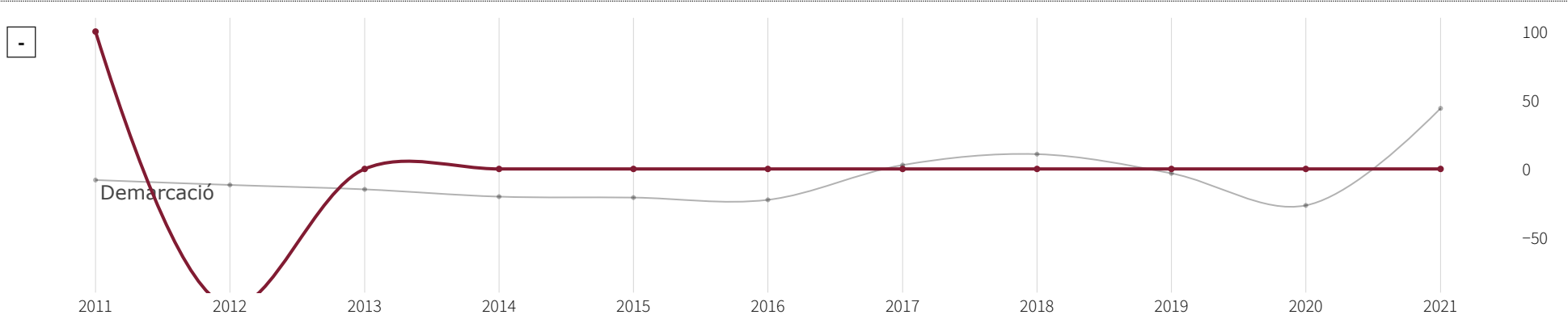


Variació de contractes anuals en borsa de llog...

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 %

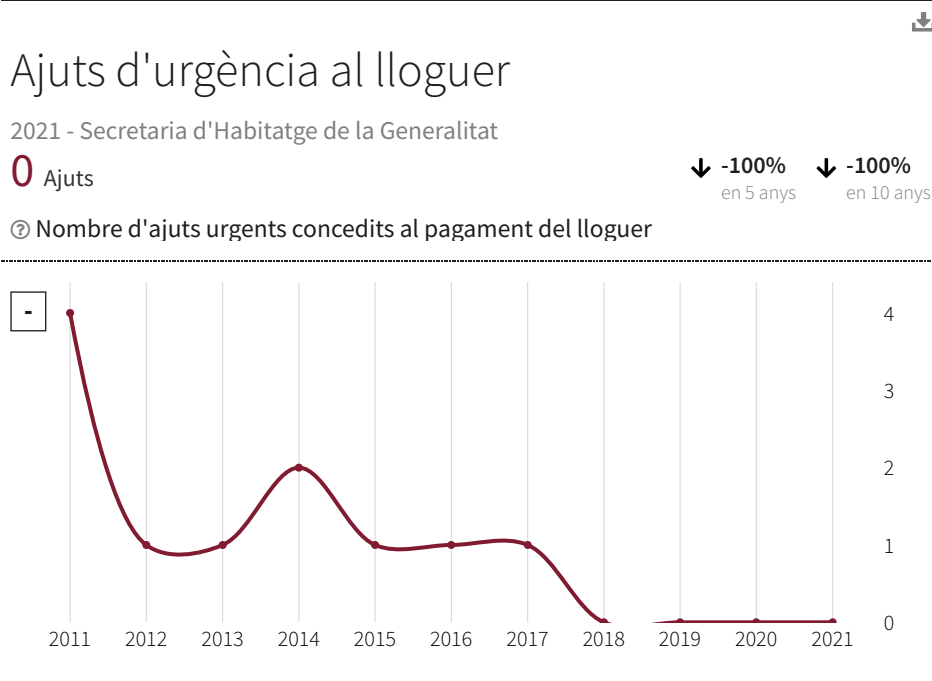
Variació de contractes anuals en borsa de lloguer social



4.2 Els ajuts

El nombre d'ajuts concedits al pagament del lloguer l'any 2021 és de 18. Pel que fa als ajuts d'urgència s'han tramitat 0 expedients. Això representa 13,29 euros anuals per habitant

pels ajuts al lloguer i 0 euros anuals per habitant pels ajuts d'urgència. Aquets valors a la demarcació són de 14,38 i 1,37 euros per habitant, respectivament.

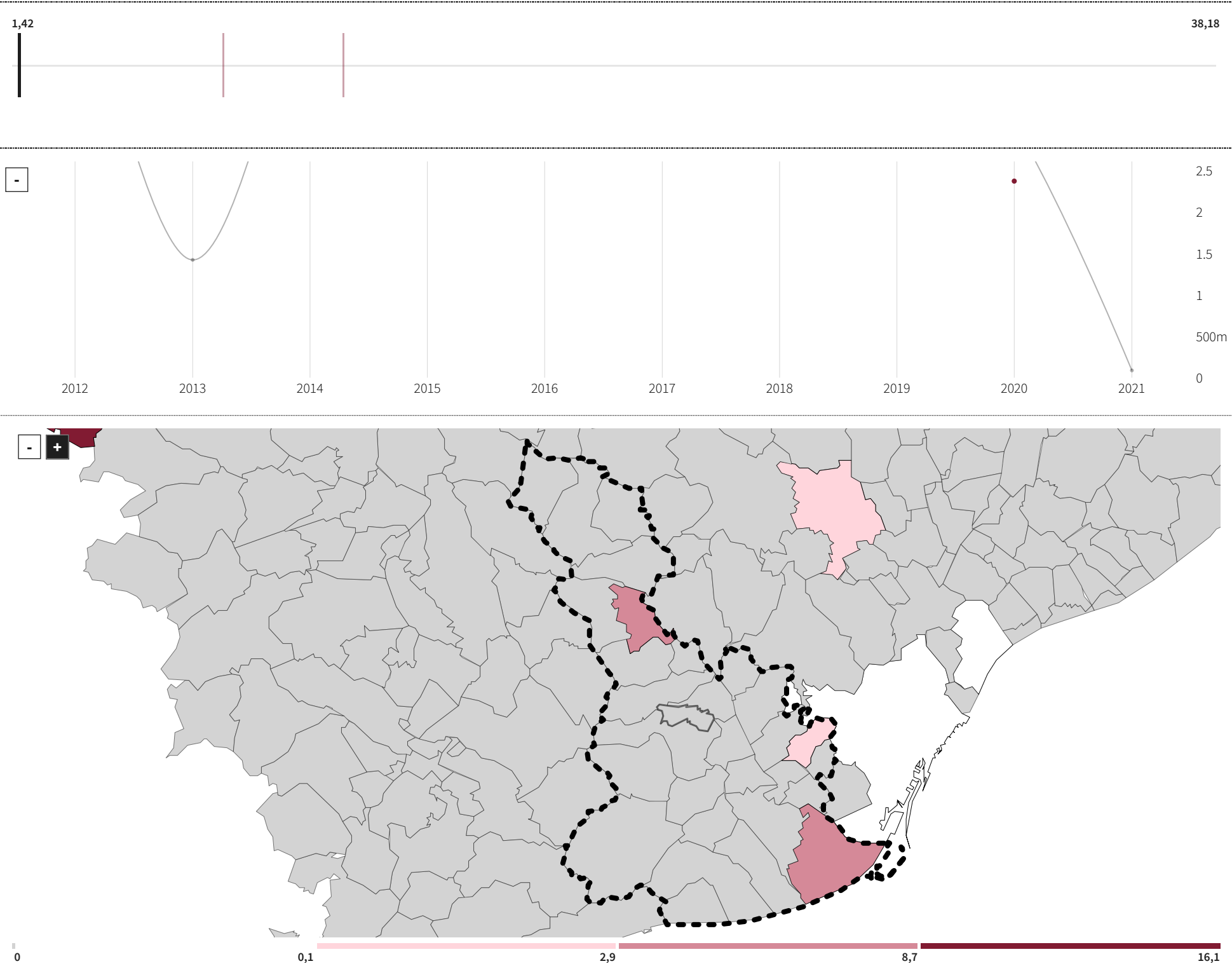


Habitatges rehabilitats

- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

Habitatges rehabilitats respecte el total d'habitatges





Clau de lectura

Diagrama de línies

Els diagrames de línies permeten mostrar tendències i també visualitzar les diferències entre els punts mesurats i la corba (o recta) que els ha de representar. En alguns dels gràfics d'aquest tipus que podem trobar a l'informe es mostren els valors del municipi triat i els valors totals de la demarcació de Barcelona, permetent la seva comparació.

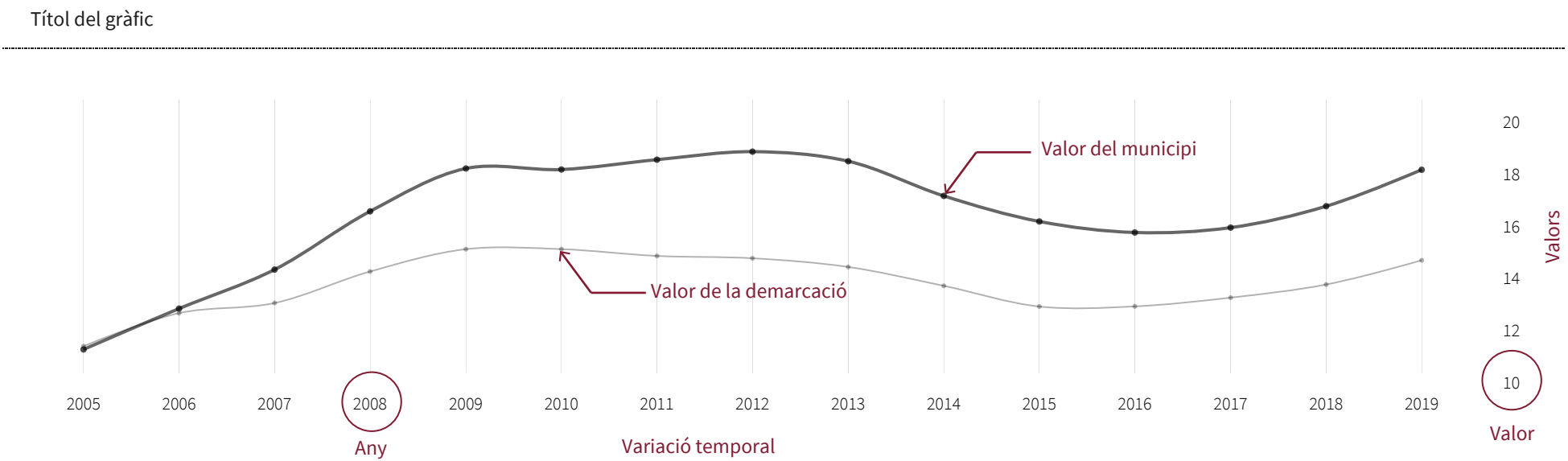


Diagrama d'arbre

Els diagrames d'arbre mostren dades estructurades de forma jeràrquica, com un conjunt de rectangles encaixats. La grandària dels diferents rectangles representen els diferents valors, mostrant el valor propi del municipi en relació a la resta de municipis de la demarcació.

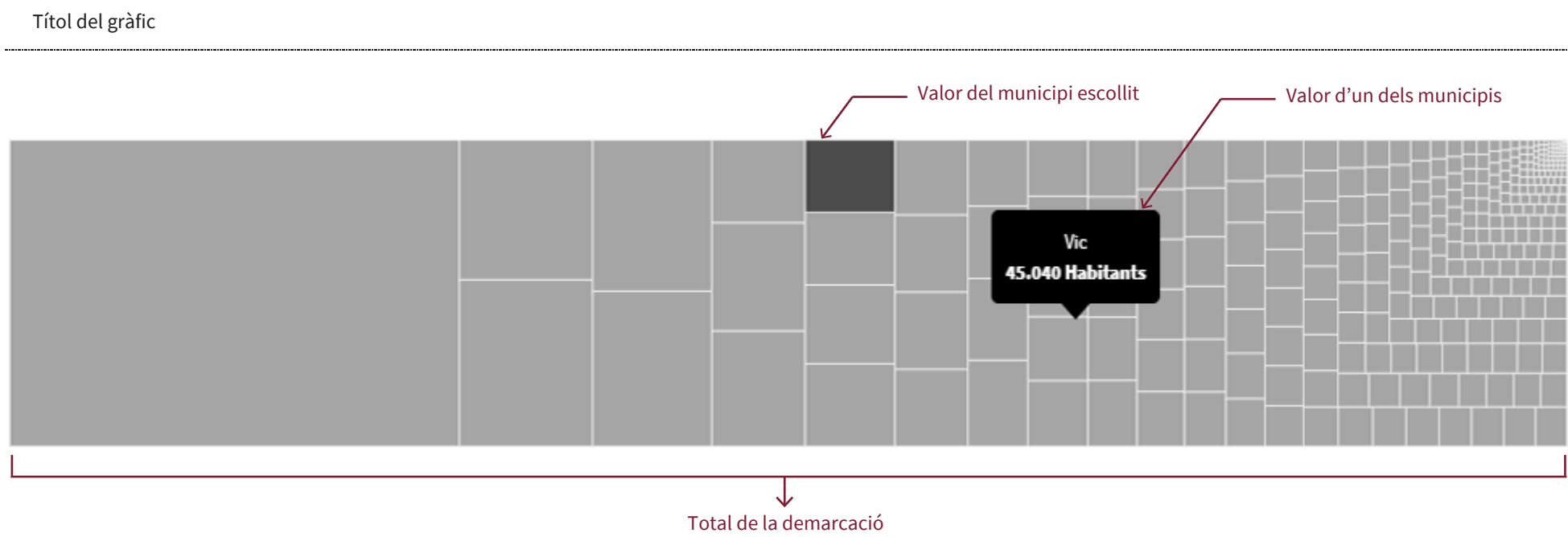
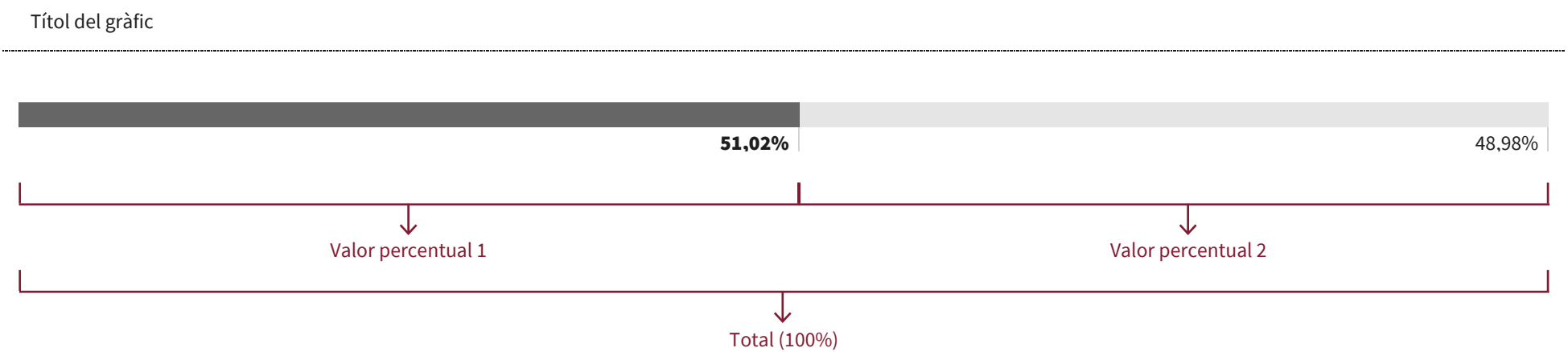


Diagrama de barres

Els diagrames de barres permeten representar i comparar quantitats. També es poden utilitzar per representar composicions percentuals com és l'exemple situat a la part inferior, on les diferents variables es representen amb colors diferents, la suma dels quals representa el 100%. En l'informe s'utilitzen aquest tipus de gràfics per mostrar proporcions de valors antagònics com per exemple edificis en bon o mal estat, o de més o menys de 45 anys.



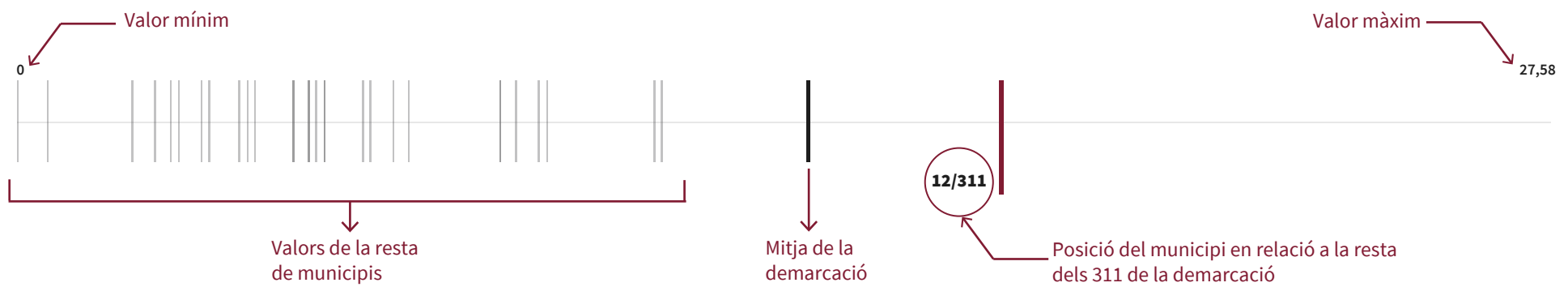
Clau de lectura

Diagrama de rànquing

Un diagrama de rànquing representa la posició de valor del municipi escollit en relació a altres valors de l'indicador: el valor màxim, mínim i mitjà de la sèrie, així com els valors de la resta de municipis de la comarca corresponent al municipi. Permet examinar visualment i de manera ràpida aquest conjunt de dades.

En l'informe s'utilitza aquest tipus de gràfic per mostrar, respecte a una determinada variable, la posició del municipi triat respecte a la mitja de la demarcació i valors d'altres municipis de la comarca.

Títol del gràfic



Mapes

Els mapes que apareixen a l'informe estan pintats seguint un gradient de color que representa els diferents valors que es troben a la demarcació. Els colors més clars representen els valors més baixos i els més foscos els més alts. A més, les línies grises primes delimiten els municipis de la demarcació; la gruixuda negra intermitent, la de comarca corresponent al municipi escollit; la línia negra gruixuda ressalta el municipi de l'informe.

Títol del gràfic

